

LIVRET SECTEURS À ENJEUX

ATELIER DES TERRITOIRES, FORMAT LOCAL
*Repenser l'organisation touristique
par le prisme des mobilités
sur le territoire de la Vallée d'Ossau*

DDTM 64

Communauté de Communes de la vallée d'Ossau

Communes de Laruns et d'Eaux Bonnes

INterland / Caudex / Transitec / Connivence Conseil



SECTEURS À ENJEUX

1-2. MÉTHODOLOGIE

4 - ATELIER 2
PERSPECTIVES ET CHANTIERS
4.4. L'ATELIER DE TRAVAIL

GARE DE BUZY : UNE GARE ANIMÉE, PORTE D'ENTRÉE FERRÉE DE LA VALLÉE

SUPPORT DE L'ATELIER 2

Description
La gare constitue une porte d'entrée de la vallée d'Ossau. Elle a une capacité de traitement limitée de fait du fait d'équipement de cette gare. La gare subit donc aujourd'hui d'une connexion limitée avec le reste du territoire de montagne et de l'équipement qui la rend pertinente pour des équipements touristiques et culturels. L'accessibilité en transport est communautaire et les perspectives d'évolution sont de développer des activités nouvelles, de restaurer ou d'améliorer avec les modalités pour faire vivre le site.

Montée en qualité paysagère et touristique
- Développement d'un espace de la gare en parking et d'activités de la vallée
- Aménagement de l'espace paysagère
- Aménagement d'un pôle multi-modal
- Aménagement d'espaces d'attente, d'accueil
- Aire d'accueil pour les campings car avec services associés ?

Diversification et structuration de l'offre
- Offre en transport au commun
- Offre en stationnement automobile
- Aires de recharge électrique
- Parking pour co-voiturage
- Aires d'accueil pour les campings
- Stationnement et services vélos
- Offre de services dans le bâtiment voyageurs
- Office du tourisme ?

Conditions et modalités d'accès
- Liaison avec le bus d'Ossau-Sainte-Marie
- Liaison avec le bus de Buzy, Laruns, Eau-Bonne
- Connexion avec une voirie ?

4 - ATELIER 2
PERSPECTIVES ET CHANTIERS
4.4. L'ATELIER DE TRAVAIL

GARE DE BUZY : UNE GARE ANIMÉE, PORTE D'ENTRÉE FERRÉE DE LA VALLÉE

RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

Publics cibles : cyclotouristes et foyers travailleurs

1. LES ATOUTS DU SITE AUJOURD'HUI
- La gare est un lieu de passage et a la fin de l'après-midi à Buzy et à Laruns avec la possibilité de louer un vélo pour aller au territoire d'Ossau train + vélo.

2. LES INCONVÉNIENTS DU SITE AUJOURD'HUI
- Le manque de bâtiment en transport est communautaire et un effort est nécessaire pour le renforcer.
- Le site est plus compétitif que le train depuis Pau, moins cher et plus rapide pour dessiner la vallée.

3. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN
Engager un atelier sur le devenir du bâtiment dédié au service de l'office de tourisme hors des murs de l'enceinte des trains en amont de la gare. Un lieu de concert avec une animation et une programmation, une pizzeria, pour faire vivre le monde sur le site.

4. LES PERSPECTIVES PROPOSÉES
- Mettre en place un stationnement dédié et une aire de camping-cars, sur l'emprise à l'est de la gare, pour accueillir les animations et les activités proposées par la gare.
- Mettre en place un espace de concert et une programmation, une pizzeria, pour faire vivre le monde sur le site.

4 - ATELIER 2
PERSPECTIVES ET CHANTIERS
4.4. L'ATELIER DE TRAVAIL

GARE DE BUZY : UNE GARE ANIMÉE, PORTE D'ENTRÉE FERRÉE DE LA VALLÉE

ORIENTATIONS PROPOSÉES

1 Mettre en place un stationnement dédié et une aire de camping-cars, sur l'emprise à l'est de la gare, pour accueillir les animations et les activités proposées par la gare.
2 Aménager la gare et réhabiliter le bâtiment voyageurs. Des services aux usagers, un point d'information touristique, un bar/café.
3 Aménager une aire de camping-cars pour compléter l'offre existante et conforter l'attractivité de la gare.
4 Aménager une aire de camping-cars pour compléter l'offre existante et conforter l'attractivité de la gare.

SUPPORT DE L'ATELIER 2

Cette double page constitue le support qui a été présenté à l'Atelier 2. Il comprend :

- Une description du site et de ses enjeux
- Des interpellations sur trois sujets qui ont permis d'animer les débats avec les participants pour déterminer la vocation des sites : montée en qualité paysagère et touristique, diversification et structuration de l'offre, conditions et modalités d'accès

RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

Cette double page synthétise les résultats de l'Atelier 2 pour chaque site. Les résultats s'organisent différemment selon le déroulé des tables :

- Certains retours se déclinent par groupe si les propositions sont contrastées
- Les retours les plus détaillés sont déclinés en trois catégories : les atouts du site aujourd'hui, les inconvénients du site aujourd'hui, les perspectives pour demain

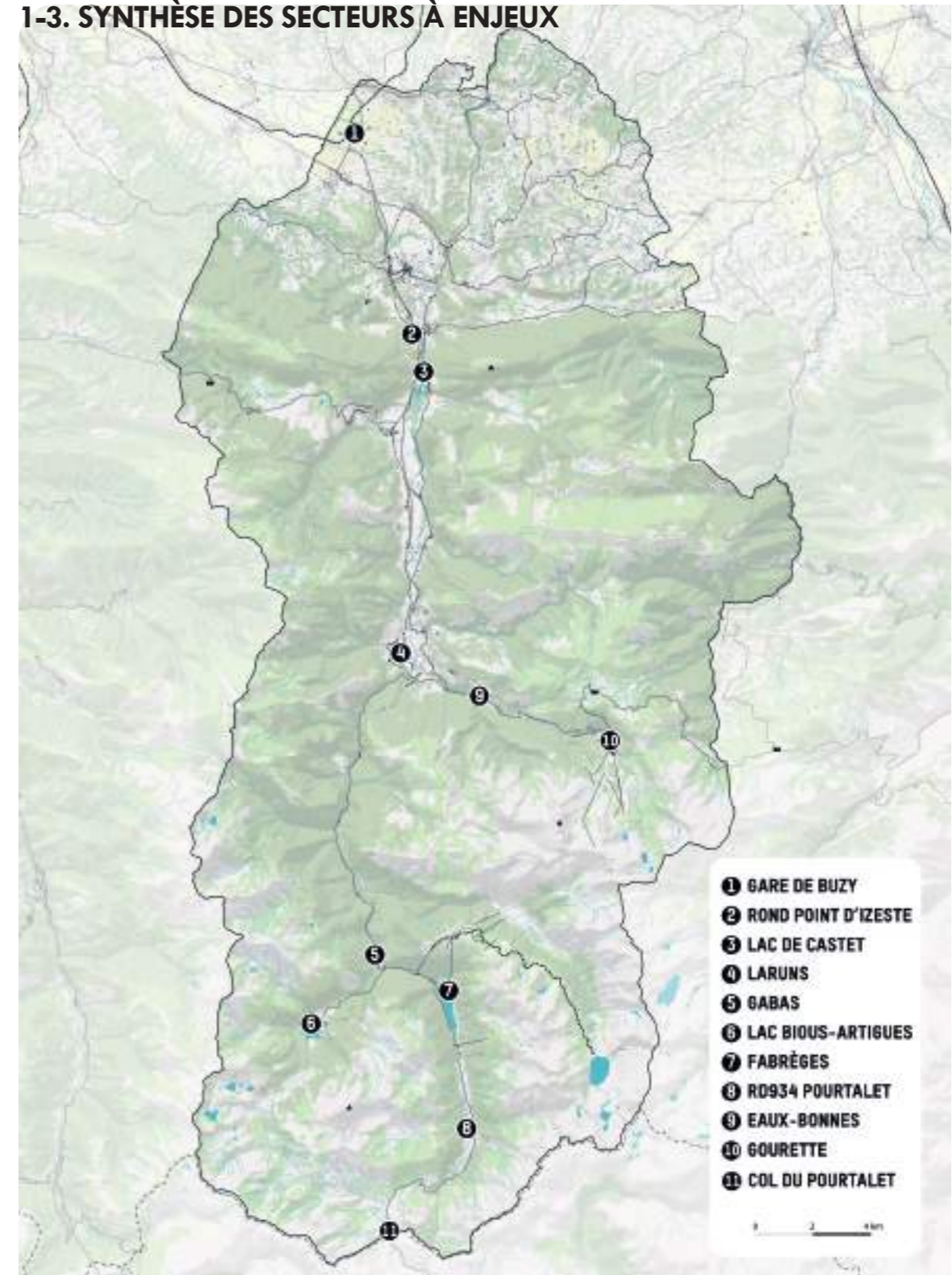
Sauf sur le site du Col du Pourtalet qui a été intégré après l'atelier.

ORIENTATIONS PROPOSÉES

Cette double page met en perspective les résultats de l'atelier par des orientations proposées par l'équipe. Ces orientations sont organisées en 4 axes :

- Le vivant et les milieux naturels au cœur des activités séculaires de l'Ossau
- La culture et le patrimoine comme ancrage vernaculaire des pratiques frugales dans la construction et l'énergie
- Les loisirs et le bien-être comme ressourcement individuel et collectif
- Les conditions d'accès et la mobilité décarbonée à l'ensemble de l'offre comme le facilitateur d'un séjour réussi

1-3. SYNTHÈSE DES SECTEURS À ENJEUX



SECTEURS À ENJEUX

1. GARE DE BUZY : UNE GARE ANIMÉE, PORTE D'ENTRÉE FERRÉE DE LA VALLÉE



ETAT DES LIEUX

Description

Bien qu'excentrée par rapport au centre bourg de Buzy, la gare constitue une porte d'entrée de la vallée d'Ossau. Elle a une capacité de renforcement limitée du fait du peu d'évolution de l'offre ferroviaire. La gare bénéficie aujourd'hui d'une connexion privilégiée avec la voie verte (station de gonflage et de réparation) ce qui la rend pertinente pour des déplacements touristiques et cyclables. L'accessibilité en transport en commun mériterait d'être développée pour rendre la gare plus visible. Une des perspectives d'évolution serait de développer des activités servicielles, de restauration, ou en lien avec les mobilités pour faire vivre le site.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Signalétique dynamique en temps réel de l'offre en parking à l'échelle de la vallée
- Parking paysager au revêtement perméable
- Aménagement d'un pôle multi-modal
- Aménagement d'espaces d'attente, d'usages
- Aire d'accueil pour les campings car avec services associés ?

Diversification et structuration de l'offre

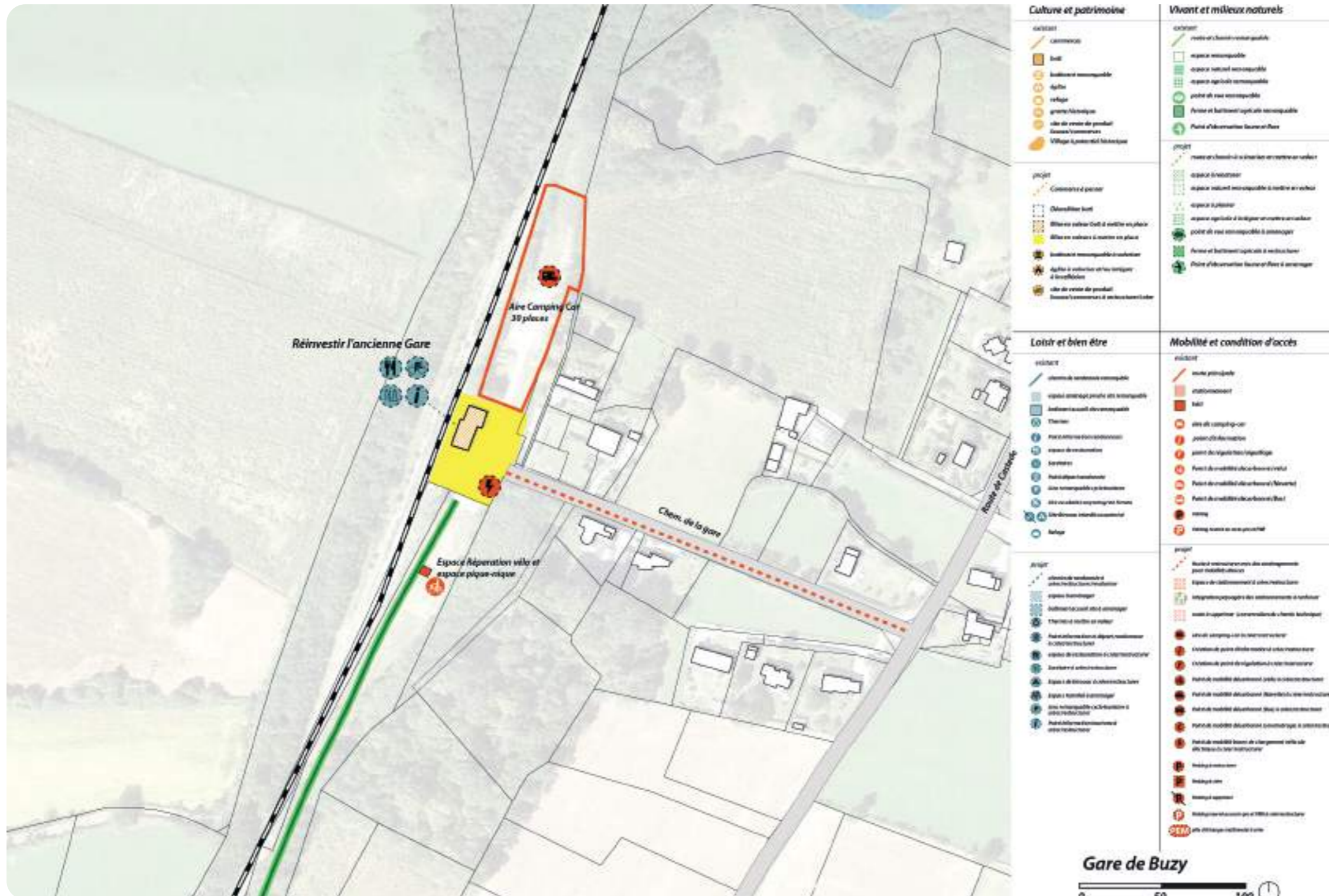
- Offre en transport en commun
- Offre en stationnement automobile
- Bornes de recharge électrique
- Parking pour co-voiturage
- Arrêt navette pour saisonnier
- Stationnement et services vélos
- Offre de services dans le bâtiment voyageur
- Office du Tourisme ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison Bus avec Pau et Oloron-Sainte-Marie
- Liaison Bus avec Arudy, Laruns, Eaux-Bonnes
- Connexions avec voie verte ?

SECTEURS À ENJEUX

1. GARE DE BUZY : UNE GARE ANIMÉE, PORTE D'ENTRÉE FERRÉE DE LA VALLÉE



ORIENTATIONS PROPOSÉES

1 Développer une programmation hybride à destination des habitants, des touristes et cyclotouristes

Pour affirmer un positionnement de porte d'entrée ferrée du territoire, l'animation et l'aménagement de la gare est un sujet majeur. Il doit répondre aux besoins du quotidien des habitants et aux besoins des touristes. La gare deviendrait un lieu hybride accueillant un point d'information touristique, un lieu de concert, une guinguette pour faire venir du monde et faire rayonner le lieu.

2 Aménager une place végétalisée de qualité devant la gare pour proposer des animations en extérieur

Le parvis de la gare est aujourd'hui très peu aménagé et très minéral. Pourtant, son emprise importante permettrait d'allier plusieurs usages en extérieur : un parvis d'accueil des voyageurs avec un espace regroupant des tables pour la guinguette, un espace de stationnement végétalisé et sécurisé, un espace d'accueil d'animation en extérieur (cinéma de plein air, concert ...), des espaces végétalisés qui mettent en valeur le cadre naturel de la gare.

3 Aménager une aire de campings-cars pour compléter l'offre existante et conforter l'animation de la gare

La création d'une nouvelle offre d'aire de campings-cars en complémentarité avec l'aire de Buzy en projet. Cette aire de campings-cars s'adresse à des publics en cours séjour qui passe une ou deux nuits sur la vallée et à des cyclo-sportifs qui tirent parti de l'emplacement à proximité de la voie verte pour accéder à la vallée à vélo. Cette aire serait réversible avec un minimum de services (point d'eau).

SECTEURS À ENJEUX

2. LE PÔLE D'INFORMATION ET DE RABATTEMENT D'IZESTE : LA PORTE D'ENTRÉE NORD



ETAT DES LIEUX

Description

C'est une porte d'entrée routière de la vallée avec un positionnement stratégique sur le bassin de mobilité. Il est situé à la croisée des départementales et constitue un passage obligé pour la quasi intégralité des flux. Développer ce pôle comme hub multimodal permettrait d'offrir des alternatives à la voiture et de proposer un éventail d'offres en transport en commun, en covoiturage, en information sur la mobilité et le tourisme pour permettre un report sur des modes plus vertueux. Ce pôle constituerait un point de diffusion des flux automobiles. L'information sur la saturation des parkings permettrait aux visiteurs de se réorienter vers d'autres sites d'intérêt touristique et parkings.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Signalétique dynamique en temps réel de l'offre en parking à l'échelle de la vallée
- Parking paysager au revêtement perméable
- Aménagement d'un pôle multi-modal
- Aménagement d'espaces d'attente, d'usages
- Valorisation de l'accès piéton aux berges du Gave depuis le rond point ?

Diversification et structuration de l'offre

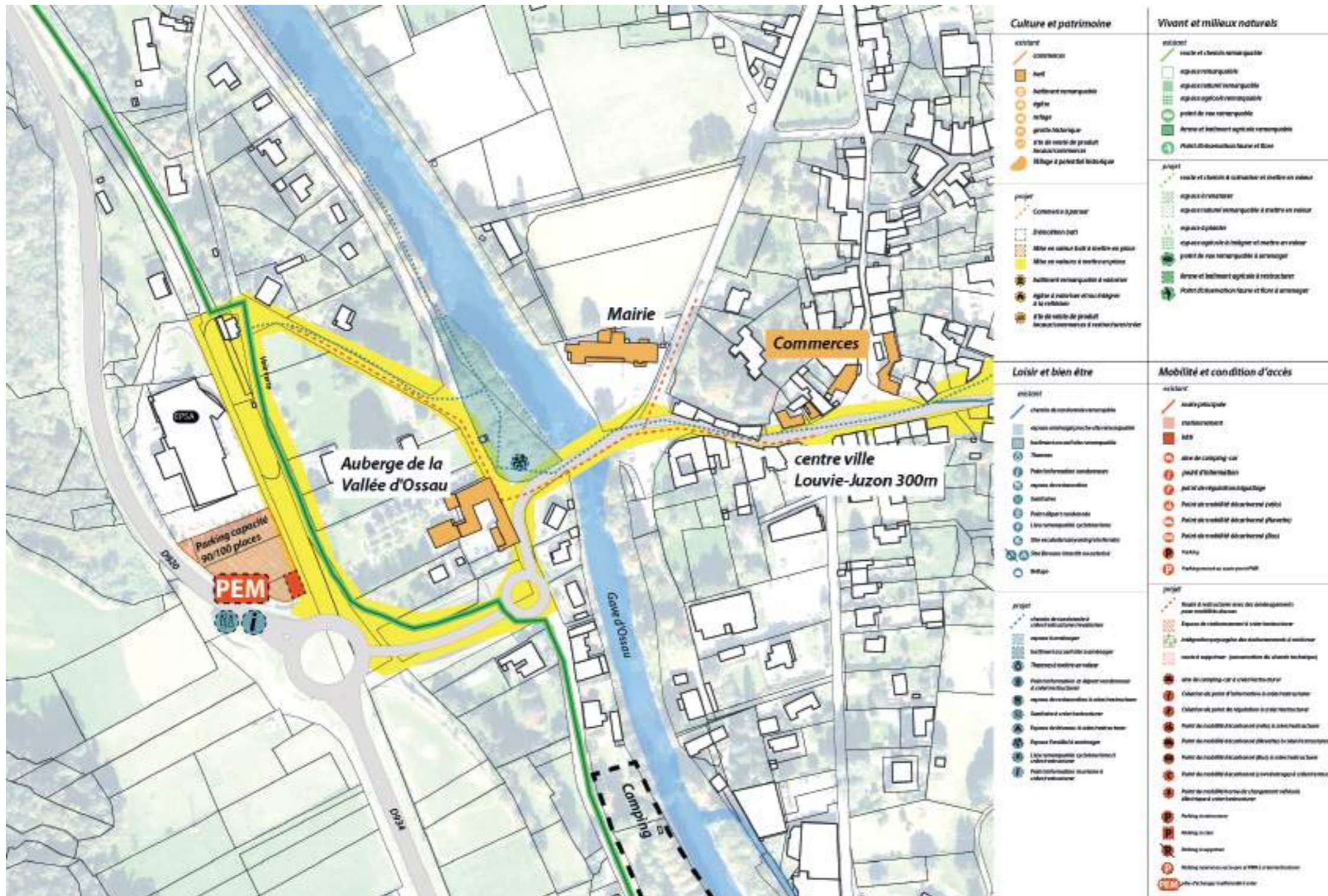
- Offre en transport en commun
- Parking pour co-voiturage
- Arrêt navette pour saisonnier
- Stationnement et services vélos
- Office du Tourisme ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison Bus avec Gare de Pau
- Liaison Bus avec Gare de Buzy
- Liaison Bus avec Laruns et Eaux Bonnes
- Connexions avec voie verte ?

SECTEURS À ENJEUX

2. LE PÔLE D'INFORMATION ET DE RABATTEMENT D'IZESTE : LA PORTE D'ENTRÉE NORD



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

1. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

Une vision du devenir du rond-point d'Izeste partagée. Ce rond-point pourrait accueillir :

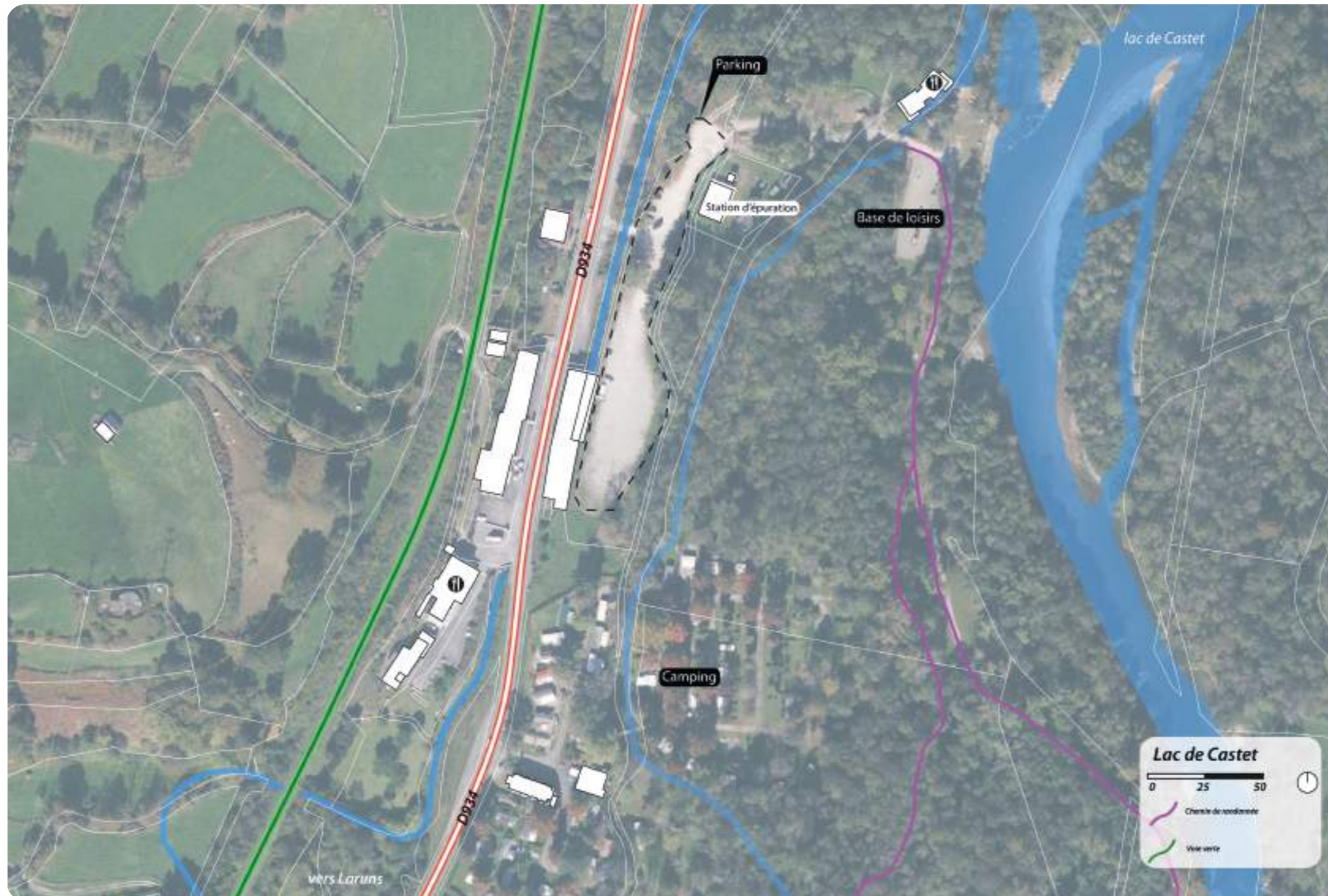
- Un lieu de départ organisé pour les saisonniers
- Un emplacement pour le covoiturage
- Un point de départ de transport en commun en complémentarité avec la gare de Buzy
- Un lieu intermodal avec des parkings et des services tels que des toilettes, de la location de vélo, de l'information trafic et fréquentation des sites (signalétique dynamique et numérique). L'EPSA a un projet de location vélo devant la voie verte.

- Une présence de l'OT pour en faire une vraie porte d'entrée avec de l'information, de la billetterie sur les activités et les sites de la vallée
- Un point de vente de produits locaux en lien avec l'Office de tourisme et le fromager existant
- La création d'un cheminement piéton sécurisé et de qualité vers le gave d'Ossau avec un jalonnement adapté.

L'accueil des campings-cars n'est pas nécessaire, ils sont accueillis sur le camping tout proche. Pas de modification du giratoire souhaitée.

SECTEURS À ENJEUX

3. LE LAC DE CASTET : UN ESPACE NATUREL DE DÉTENTE ET DE LOISIRS ACCESSIBLE À TOUS À PENSER À LA BONNE ÉCHELLE



SUPPORT DE L'ATELIER 2

Description

Un accès depuis la D934 peu jalonné mais bénéficiant d'une emprise dédiée au stationnement, non marqué aujourd'hui. Des cheminements piétons entre la zone de loisirs du lac et le parking qualitatifs. Un enjeu de sécurisation des traversées de la départementale et de lisibilité des piétons et des véhicules en sortie du parking. Une opportunité sur ce site de développer une mobilité active touristique et de renforcer la desserte en transport en commun.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Signalétique dynamique en temps réel de l'offre en parking à l'échelle de la vallée
- Parking paysager au revêtement perméable
- Renforcement des usages liés à l'eau et à la promenade
- Aménagement de l'entrée du site : le devenir des hangars et des interfaces avec la STEP
- Mise en récit de la qualité des milieux, mise en valeur du théâtre de verdure
- Aire d'accueil pour les campings car ?

Diversification et structuration de l'offre

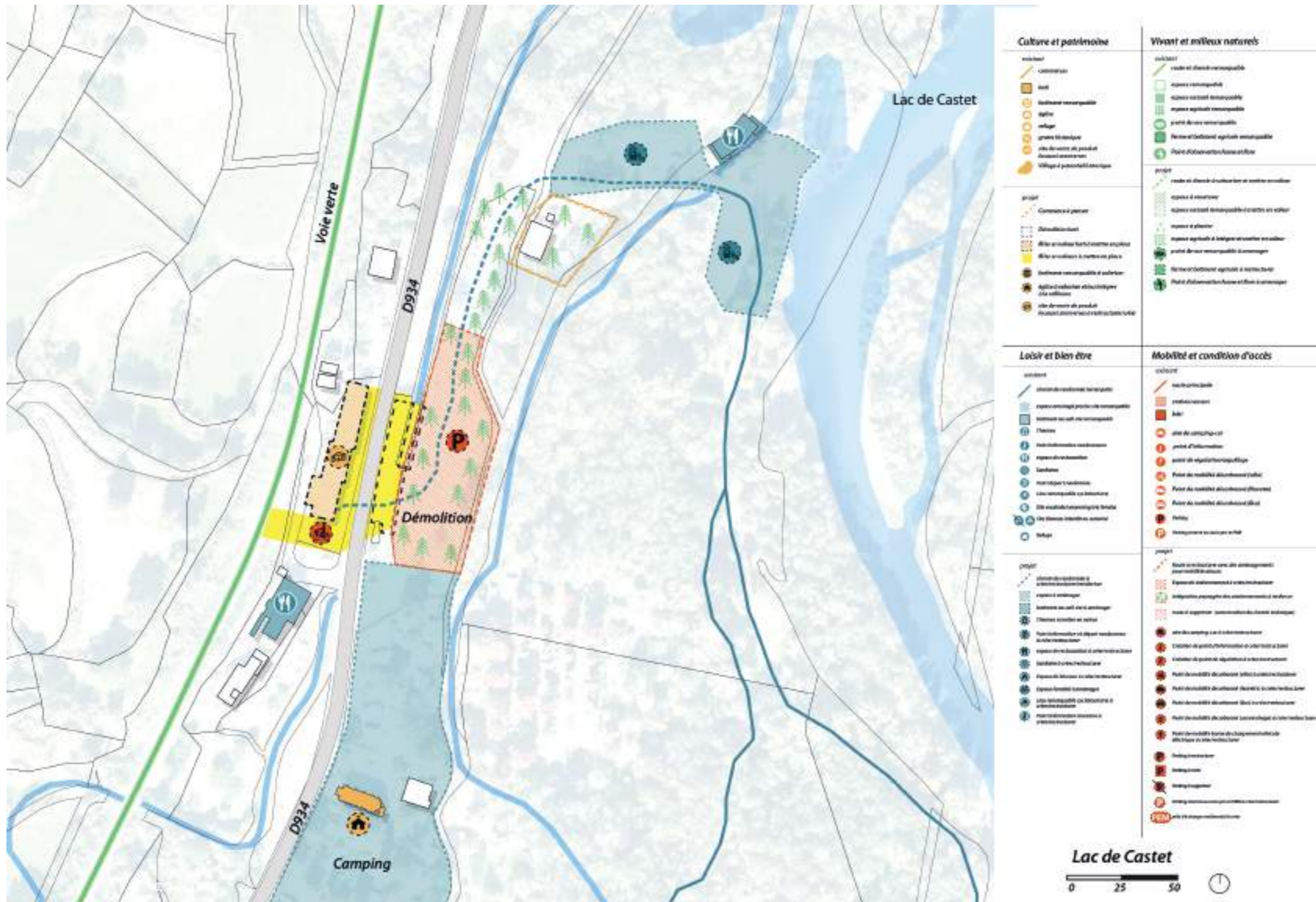
- Offre en transport en commun
- Parking pour co-voiturage
- Arrêt navette pour vacanciers
- Services vélos
- Renforcement de l'offre de loisirs liés à l'eau
- Renforcement de la valorisation touristique
- Intervention et valorisation de l'offre commerciale en bord de route ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison Bus
- Connexions avec voie verte et jalonnement ?

SECTEURS À ENJEUX

3. LE LAC DE CASTET : UN ESPACE NATUREL DE DÉTENTE ET DE LOISIRS ACCESSIBLE À TOUS À PENSER À LA BONNE ÉCHELLE



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

Publics cibles : familial et local.

1. LES ATOUTS DU SITE AUJOURD'HUI

- Une base de loisirs, des espaces de jeux et des commerces existants

2. LES INCONVÉNIENTS DU SITE AUJOURD'HUI

- La route vers le Port de Castet est très étroite ce qui limite la fréquentation
 - La traversée de la RD depuis la voie verte est dangereuse
 - Un manque de place pour l'arrêt des bus régionaux

3. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

Aménager une boucle de randonnée autour du lac avec la mise en place d'une traversée sous réserve des possibilités réglementaires et financières.

Aménager l'entrée du lac de Castet et les abords de la base de loisirs avec :

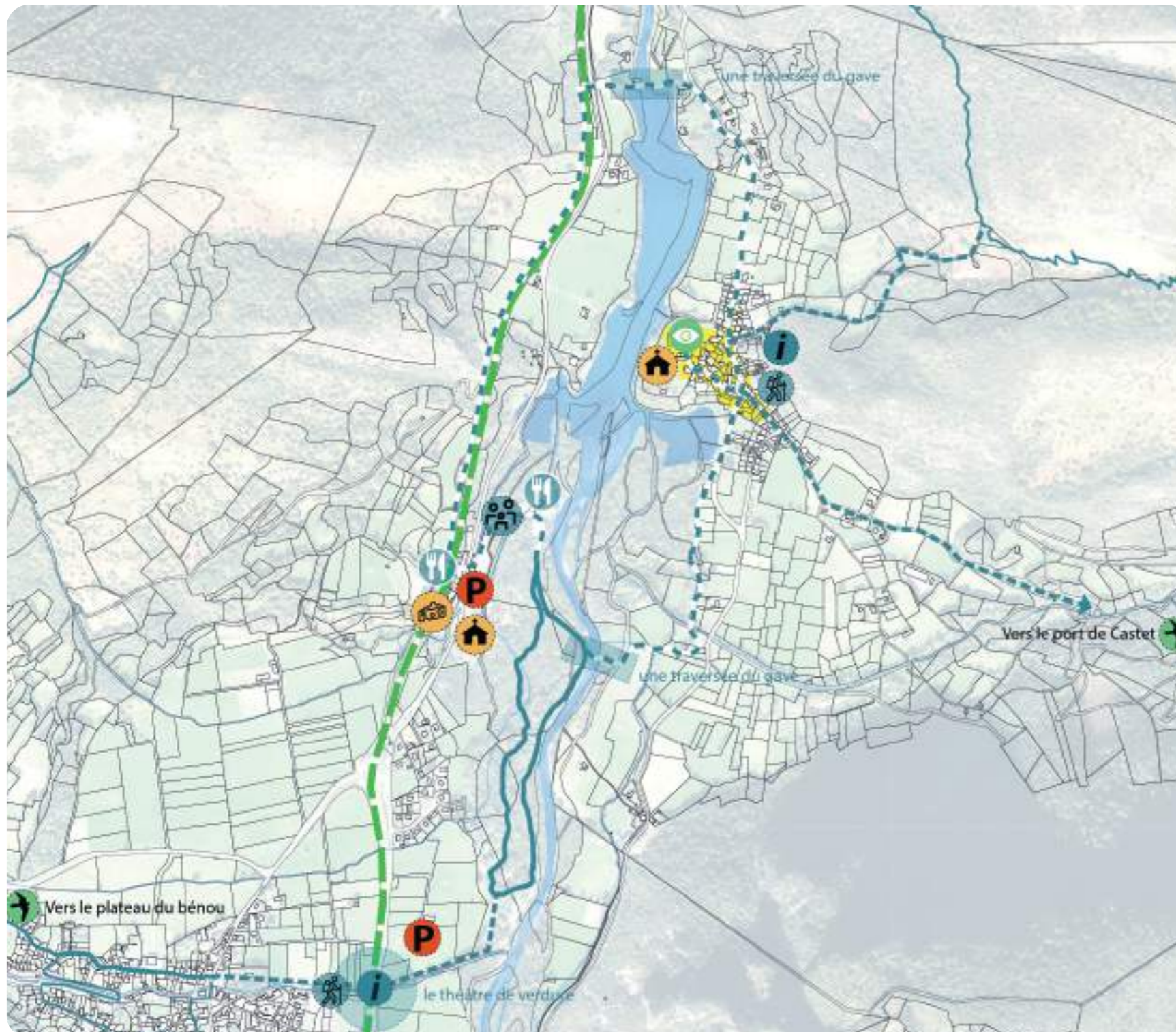
- Des toilettes et du mobilier urbain en cohérence avec le caractère naturel (bancs, tables de pique-nique) et de l'information touristique
- Un arrêt en transport collectif
- Une signalétique pour indiquer le parking du théâtre de verdure et un cheminement piéton de qualité entre le lac et le parking théâtre.

Valoriser la liaison vers le plateau du Bénou depuis le lac par de la signalétique et améliorer l'accès à la voie verte depuis le lac de Castet.

Améliorer la qualité paysagère des lieux par la suppression du bâtiment le long de la route et par l'aménagement du parking d'entrée du lac.

SECTEURS À ENJEUX

3. LE LAC DE CASTET : UN ESPACE NATUREL DE DÉTENTE ET DE LOISIRS ACCESSIBLE À TOUS À PENSER À LA BONNE ÉCHELLE



Culture et patrimoine	Vivant et milieux naturels
existant monument fontaine bâtiment remarquable église refuge patrimoine rural site de centre de production installations Village patrimonial projet Commerce à proximité Diversifier l'offre Aller en même lieu à visiter en plus Aller en même lieu à visiter en plus Bâtiment remarquable à réhabiliter Agir l'habitat et les usages Site de centre de production Travaux commerciaux à structurer	existant route et chemin remarquable espace remarquable espace remarquable point de vue remarquable lieu et bâtiment remarquable Point de vue remarquable projet route et chemin à structurer et mettre en valeur espace remarquable espace remarquable à mettre en valeur espace à planter espace agricole à intégrer et mettre en valeur point de vue remarquable à aménager lieu et bâtiment remarquable à restaurer Point de vue remarquable à restaurer
Loisir et bien être	Mobilité et condition d'accès
existant chemin de randonnée remarquable espace aménagé pour les usages bâtiment à réhabiliter Point de vue remarquable espace remarquable Point de vue remarquable Lieu remarquable à réhabiliter Diversifier l'offre Diversifier l'offre Diversifier l'offre Diversifier l'offre projet chemin de randonnée à structurer espace aménagé pour les usages bâtiment à réhabiliter Point de vue remarquable espace remarquable Point de vue remarquable Lieu remarquable à réhabiliter Diversifier l'offre Diversifier l'offre Diversifier l'offre Diversifier l'offre	existant multiplicité bâtiment site de parking point d'information point de vue remarquable Point de vue remarquable Point de vue remarquable Point de vue remarquable Point de vue remarquable Point de vue remarquable Point de vue remarquable projet espace aménagé pour les usages bâtiment à réhabiliter Point de vue remarquable espace remarquable Point de vue remarquable Lieu remarquable à réhabiliter Diversifier l'offre Diversifier l'offre Diversifier l'offre Diversifier l'offre

ORIENTATIONS PROPOSÉES

1 Positionner le lac de Castet comme point d'articulation au coeur de la moyenne vallée d'Ossau

Le lac de Castet pourrait devenir un espace d'articulation entre l'est et l'ouest de la moyenne vallée du plateau du Bénou au Port de Castet. Pour cela, il s'agira de :

- Renforcer la signalétique et l'information vers le plateau du Bénou et le port de Castet
- Prendre appui sur la voie verte et sécuriser les traversées vers l'entrée du lac et le théâtre de verdure et développer les mobilités douces
- Développer les transports en commun et proposer une offre en stationnement au niveau du théâtre de verdure pour mieux répartir la fréquentation

2 Concilier le positionnement loisirs et nautisme pour tous, le caractère naturel et patrimonial des lieux et le PPR

Le lac de Castet est un espace naturel emblématique du centre de la vallée dont les qualités et les potentiels sont aujourd'hui peu révélés. Pour faire du lac un espace fédérateur de loisirs au coeur de la vallée, il s'agira de :

- Aménager une boucle de randonnée autour du lac et interroger les traversées du lac
- Valoriser le patrimoine du village de Castet (église, point de vue, espaces publics)
- Proposer des aménagements de qualité qui valorisent le caractère naturel des lieux

SECTEURS À ENJEUX

3. LE LAC DE CASTET : UN ESPACE NATUREL DE DÉTENTE ET DE LOISIRS ACCESSIBLE À TOUS À PENSER À LA BONNE ÉCHELLE



ORIENTATIONS PROPOSÉES

- 1 Proposer des aménagements de qualité en cohérence avec le site naturel et le positionnement famille

L'entrée du lac de Castet pâtit aujourd'hui d'un aménagement peu qualitatif et désordonné qui ne valorise pas le caractère naturel des lieux. L'aménagement de cet espace proposerait un gradient progressif d'un aménagement très naturel sur les berges du lac à un aménagement plus minéral le long de la RD. Il s'agirait de :

- Proposer des aménagements légers avec des matériaux naturels à proximité de la base de loisirs et proposer des jeux pour enfants qualitatifs
- Traiter les interfaces avec la STEP par une clôture de qualité et des plantations
- Optimiser le parking existant, le mettre à distance de l'entrée du lac et renforcer sa végétalisation
- Sécuriser les traversées entre la voie verte et l'entrée du lac
- Démolir le bâtiment le long de la RD pour améliorer la visibilité sur le site et aménager une place à l'interface entre les commerces le long de la RD et l'entrée du lac

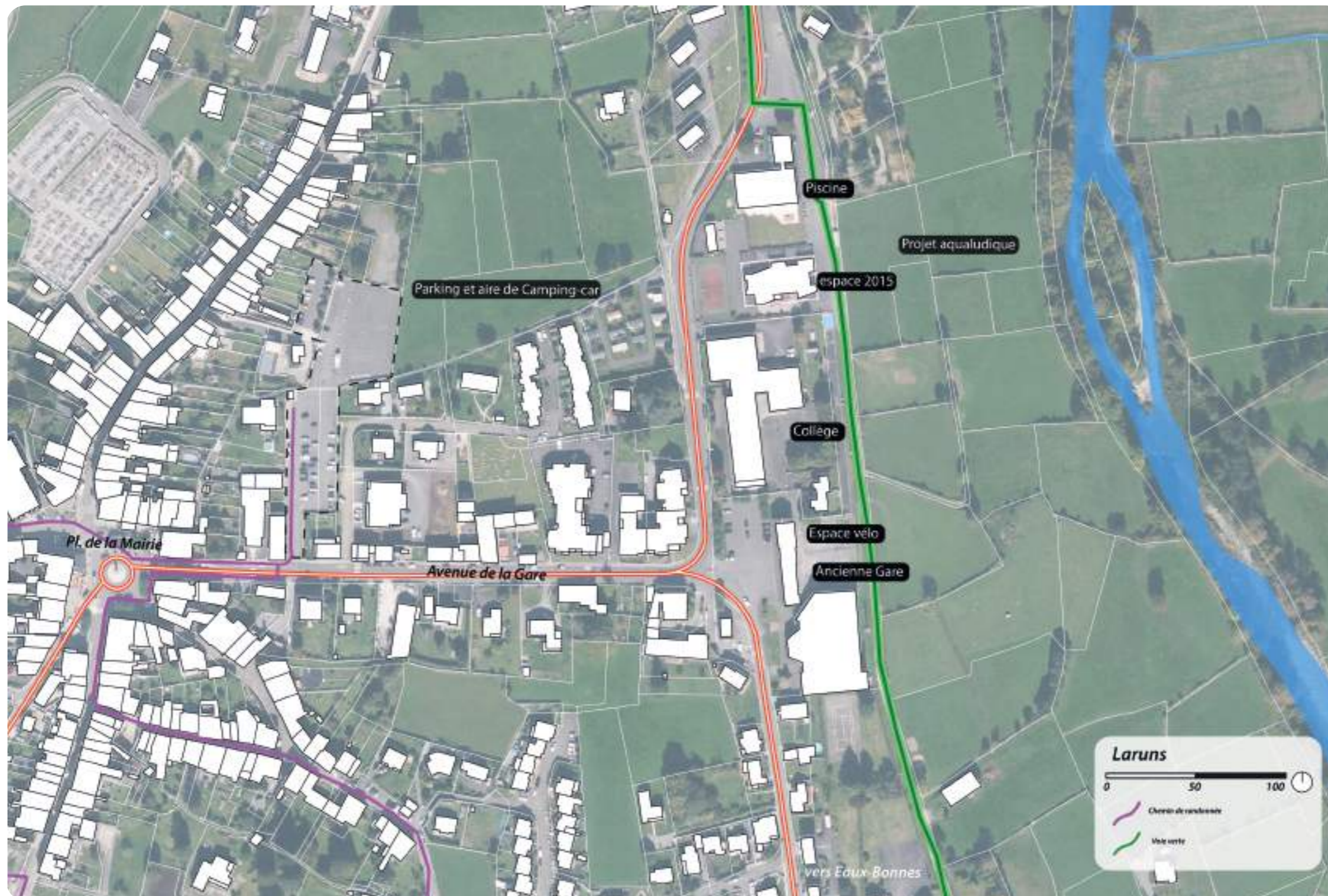
- 2 Aménager des espaces qualitatifs le long de la RD pour donner à voir ce site emblématique

La séquence du camping jusqu'à l'entrée du lac est très peu qualitative : les commerces sont dégradés tout comme le camping dont les mobiles homes entourent la chapelle. Pour autant, cette séquence est un enjeu fort pour donner à voir le site naturel. Il s'agira ainsi de :

- Accompagner la montée en qualité des commerces en entrée de site
- Interroger le positionnement du camping en lien avec le site naturel, le PPR et la chapelle

SECTEURS À ENJEUX

4. LA CENTRALITÉ DE LARUNS : UN LIEU D'ARTICULATION AU COEUR DE LA VALLÉE



SUPPORT DE L'ATELIER 2

Description

L'avenue de la gare est une articulation entre la place et l'ancienne gare de Laruns. Si des projets de redynamisation existent pour la gare, le gabarit de l'avenue pénalise les déplacements avec des trottoirs étroits et dégradés. La circulation des bus est un enjeu avec des croisements difficiles et des arrêts peu aménagés. L'avenue dessert le parking central d'une centaine de places et qui est un point de convergence des flux. Le fonctionnement autour de la fontaine est peu lisible, des pratiques de stationnement illicite sont constatées ce qui en pénalise le fonctionnement. Les circulations se font sur des voiries à sens unique étroites.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Aménagement de la rue et de la place de la gare
- Renforcement de la végétalisation des lieux et désimperméabilisation
- Aménagement du parking localisé au centre de la rue et devenir de l'aire de camping car
- Aménagement de la place de la fontaine ?

Diversification et structuration de l'offre

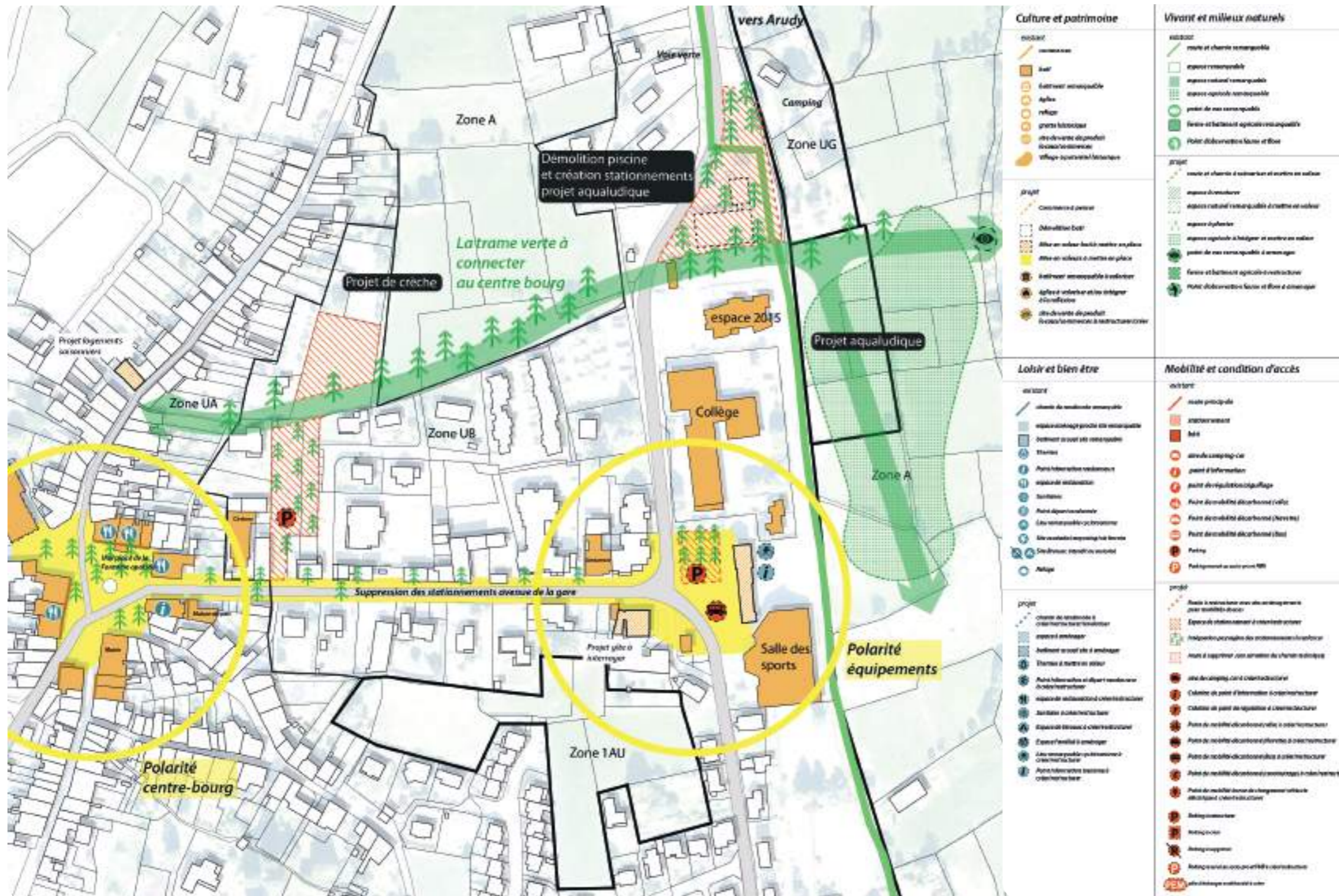
- Offre en hébergement à la gare
- Renforcement des services (tiers lieux, lieux associatifs, ...)
- Montée en qualité de l'offre commerciale
- Intervention sur les bâtiments vacants (hôtel face à la gare, auberge ...)?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison Bus avec Gare de Pau
- Liaison Bus avec Gare de Buzy
- Connexion avec voie verte
- Liaison navette ?

SECTEURS À ENJEUX

4. LA CENTRALITÉ DE LARUNS : UN LIEU D'ARTICULATION AU COEUR DE LA VALLÉE



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

1. LES ATOUTS DU BOURG AUJOURD'HUI

- Une entrée qui va être retravaillée à l'emplacement de l'actuelle piscine : parking et espace public qualitatif d'entrée de bourg
- Un bourg animé qui accueille de nombreux commerces et services
- Des projets en cours : un espace fitness dans l'ancien bâtiment gare, un internat à l'étage destiné aux élèves du collège, une crèche à proximité du parking du centre, la transformation du parking camping-car en parking pour les particuliers

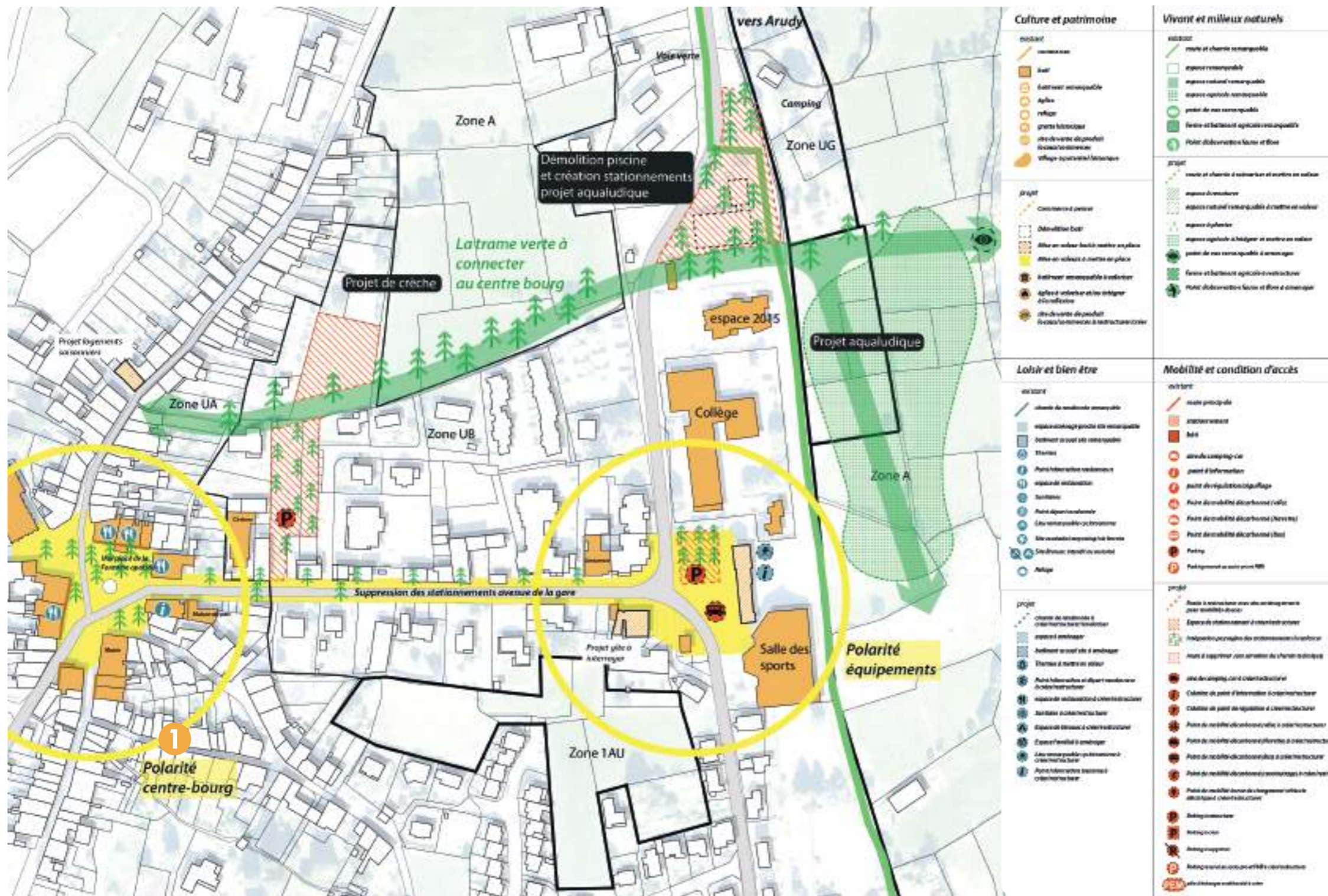
2. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

Aménager le parvis de l'ancienne gare pour accueillir une offre en transport en commun consolidée (navettes)

Apaiser l'avenue de la gare en lien avec un projet de zone 30 dans le bourg : suppression des stationnements longitudinaux, végétalisation, aménagements cyclables, espaces piétons de qualité ..

SECTEURS À ENJEUX

4. LA CENTRALITÉ DE LARUNS : UN LIEU D'ARTICULATION AU COEUR DE LA VALLÉE



ORIENTATIONS PROPOSÉES

1 Un plan guide pour la revitalisation de la centralité de Laruns

La commune de Laruns compte aujourd'hui de nombreux projets en cours et à venir ainsi que de nombreuses opportunités révélées par l'Atelier telles que la création d'un nouveau PEM autour de la gare. L'importance et le nombre de projets rendent nécessaires la définition d'une vision globale à travers l'élaboration d'un plan guide pour imaginer le devenir de Laruns à horizon 2030.

2 Apaiser les flux en coeur de bourg et créer un petit pôle d'échange multimodal devant la gare

Laruns est à l'articulation entre le piémont et la haute vallée, c'est un espace d'interface et de passage pour les touristes qui rejoignent les stations de ski en hiver et le pic du midi d'Ossau en été. C'est pourquoi Laruns pourrait être un lieu de départ de navettes vers Gourette et Artouste l'hiver et vers Bious-Artigues l'été.

3 Requalifier les polarités en complémentarité et aménager les espaces publics

La centralité de Laruns est constituée de deux polarités - le centre-bourg et la polarité des équipements - reliées par l'avenue de la gare. Cette séquence offre des perspectives et un potentiel de scénarisation du centre-bourg et d'articulation entre ces différentes entités.

4 Reconnecter le centre bourg à la trame verte et au Gave d'Ossau

La proximité du Gave et des espaces agricoles est une opportunité pour apporter de la qualité au centre-bourg de Laruns par la végétalisation et la renaturation des espaces publics et des interfaces du centre-bourg avec le Gave d'Ossau et la création d'un parc linéaire.

5 Transformer les bâtiments vacants pour développer des logements saisonniers

Laruns compte quelques bâtiments vacants en centre-bourg et à proximité de la gare dont un ancien hôtel et des immeubles d'habitation. La commune de Laruns a ciblé des sites à transformer dont la programmation et la faisabilité sont à approfondir.

SECTEURS À ENJEUX

5 & 6. GABAS-BIOUS ARTIGUES : UNE COMPLÉMENTARITÉ NÉCESSAIRE ENTRE LES SITES POUR CRÉER UN HAUT LIEU D'ACCUEIL DES RANDONNEURS



ETAT DES LIEUX

Description

Gabas constitue un point de convergence des flux qui transitent entre Laruns et le lac de Fabrèges ainsi que le trafic lié au lac de Bioux-Artigues. Gabas pourrait porter une fonction de rabattement secondaire pour faciliter l'accès au lac de Bioux-Artigues qui souffre d'une saturation du stationnement en saison estivale. La question de l'attractivité et de l'accessibilité de Gabas conditionne la réussite de l'organisation de ce rabattement.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Signalétique dynamique en temps réel de l'offre en parking à l'échelle de la vallée
- Parking paysager au revêtement perméable (entrée de Gabas, parking de Bioux ...)
- Amélioration de la qualité des espaces piétons en coeur de hameau ?

Diversification et structuration de l'offre

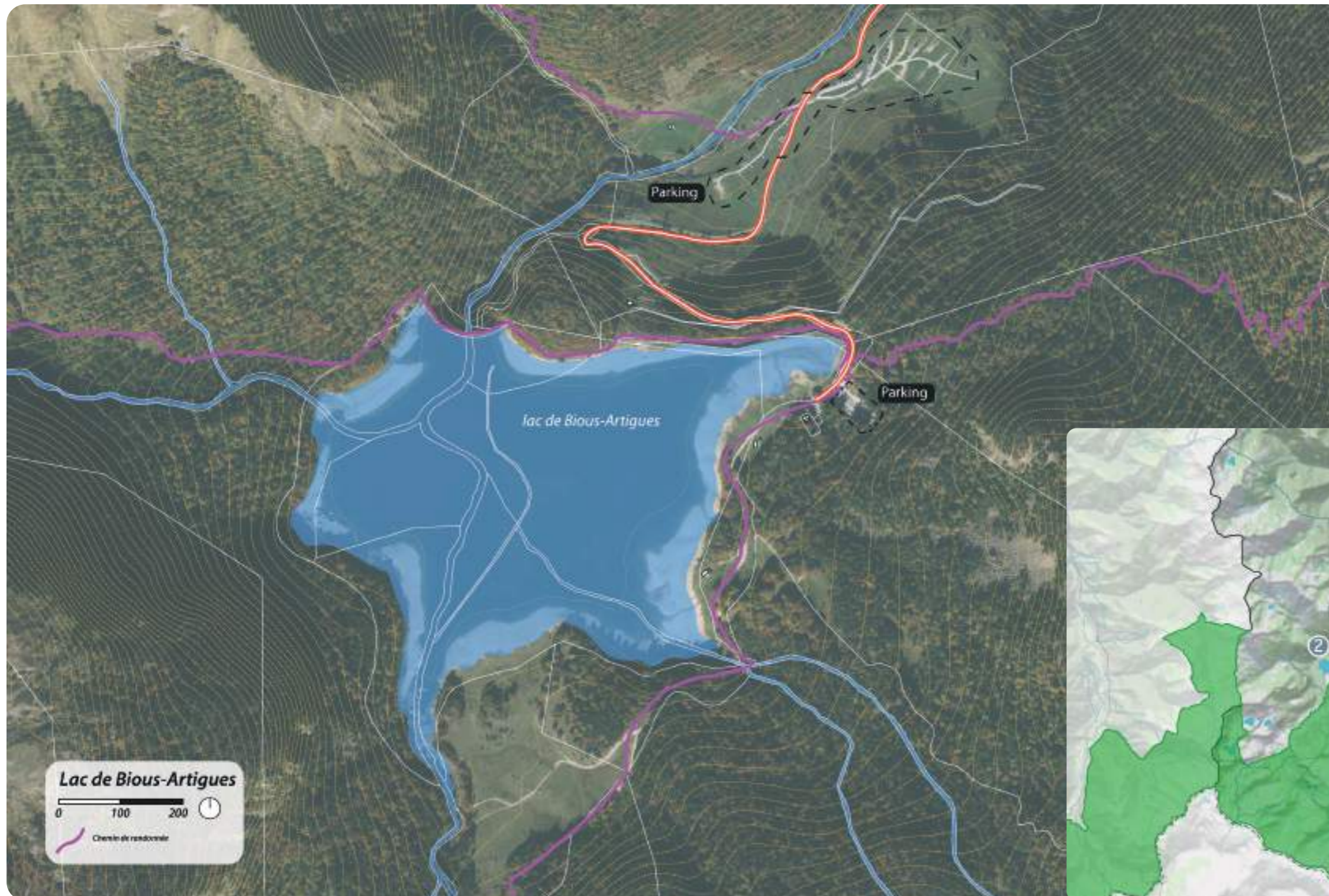
- Parking pour co-voiturage
- Arrêt navette pour visiteurs
- Services vélos (location, réparation)
- Renforcement de l'offre pour les randonneurs
- Revitalisation de l'offre (restaurants, hôtels ...)
- Valorisation patrimoniale du bourg de Gabas
- Valorisation du patrimoine pastoral ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison en transport en commun
- Liaison en vélo
- Amélioration des cheminements piétons
- Amélioration de la signalétique et du jalonnement pour les piétons ?

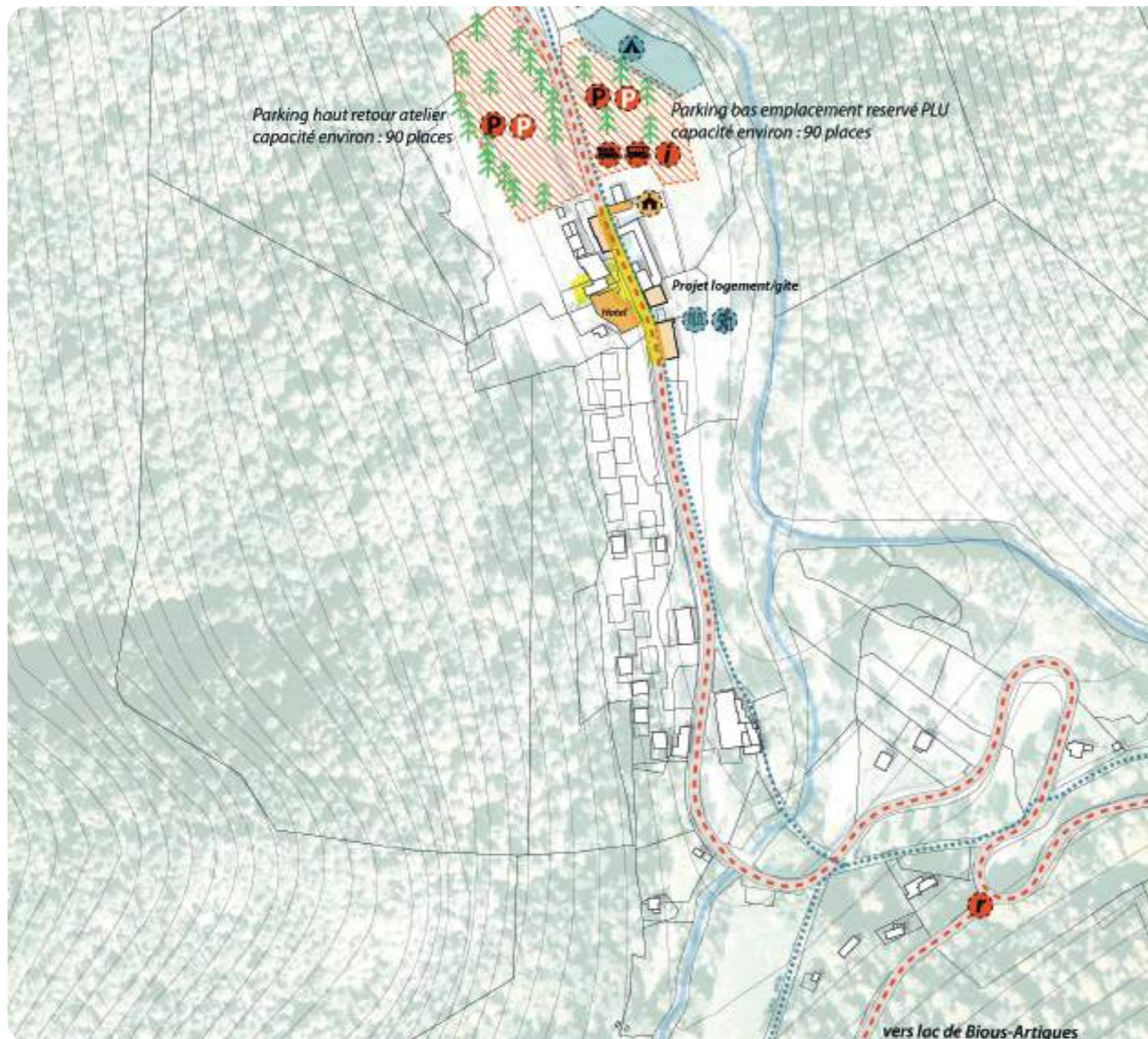
SECTEURS À ENJEUX

5 & 6. GABAS-BIOUS ARTIGUES : UNE COMPLÉMENTARITÉ NÉCESSAIRE ENTRE LES SITES POUR CRÉER UN HAUT LIEU D'ACCUEIL DES RANDONNEURS



SECTEURS À ENJEUX

5 & 6. GABAS-BIOUS ARTIGUES : UNE COMPLÉMENTARITÉ NÉCESSAIRE ENTRE LES SITES POUR CRÉER UN HAUT LIEU D'ACCUEIL DES RANDONNEURS



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

Positionnement : une volonté de qualifier de façon différente le Lac de Bious-Artigues et le Lac de Fabrèges.

1. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

Un débat pour faire ou non de Gabas un pôle multimodal.

Groupe 1 : Un petit pôle multimodal qui aiguille vers les deux sites du haut de vallée avec des services associés :

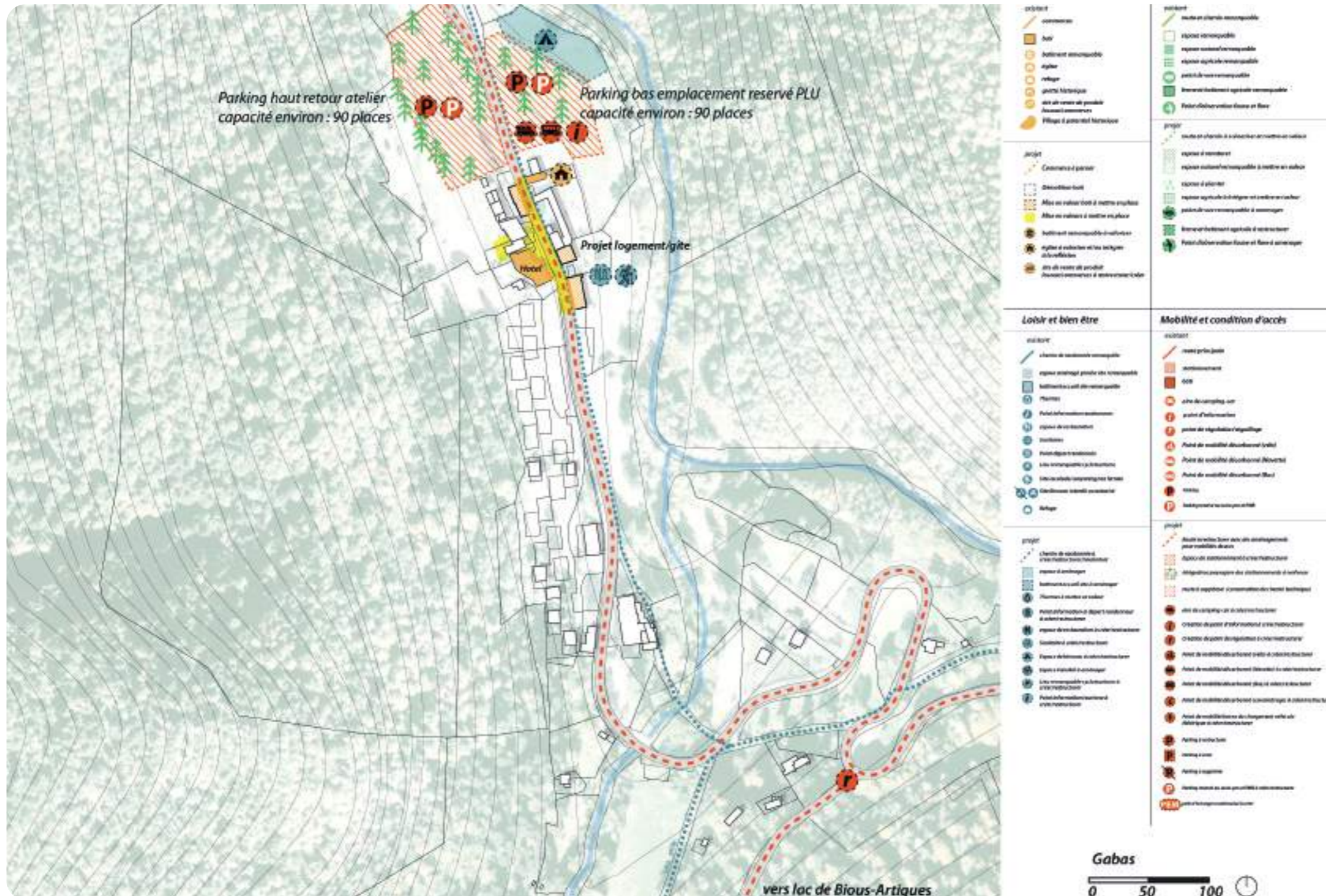
- Du stationnement pour rendre soutenable la création d'une navette entre Gabas et Bious-Artigues
- Des services en lien avec la navette : offre de restauration, point d'information, espace de pique-nique, sanitaires ...

Groupe 2 : Un site trop contraint pour proposer une zone de pôle d'échange multimodal

- Un seul secteur pourrait accueillir du stationnement temporaire/saisonnier à l'entrée de Gabas. Les propriétaires du terrain ont des projets de camping sur ce site.
- Desservir les lacs de Bious-Artigues et de Fabrèges depuis le Pourtalet d'un côté et Laruns de l'autre

SECTEURS À ENJEUX

5 & 6. GABAS-BIOUS ARTIGUES : UNE COMPLÉMENTARITÉ NÉCESSAIRE ENTRE LES SITES POUR CRÉER UN HAUT LIEU D'ACCUEIL DES RANDONNEURS



ORIENTATIONS PROPOSÉES

1 Trouver un équilibre entre Gabas, Bious-Artigues et Fabrèges pour mieux accueillir les touristes

Gabas pourrait devenir un point d'aiguillage des flux touristiques vers le lac de Bious-Artigues et vers le lac de Fabrèges. L'objectif vise à mieux organiser les flux vers les sites touristiques par une communication sur la capacité d'accueil des sites du haut de la vallée depuis Laruns.

2 Développer une stratégie de mobilité en complémentarité des choix opérés sur le site de Bious-Artigues

Le devenir de Gabas est à penser en complémentarité avec le site du lac de Bious-Artigues. Le recul du stationnement et le développement d'une navette sur le site du lac de Bious est à penser en lien avec Gabas pour dimensionner l'offre en stationnement sur le hameau, développer des dispositifs de régulation et accueillir le départ de la navette.

3 Réinvestir le patrimoine vacant pour créer des services et des lieux d'accueil pour les randonneurs

Le développement de services à la mobilité à Gabas et l'affirmation de sa fonction d'aiguillage devraient permettre d'engager une stratégie d'accueil de nouvelles activités à Gabas telles que le développement de services à destination des randonneurs et des touristes. Cette nouvelle stratégie pourrait permettre la revitalisation du hameau et la reconquête de son patrimoine vacant par la mobilisation des acteurs privés.

SECTEURS À ENJEUX

5 & 6. GABAS-BIOUS ARTIGUES : UNE COMPLÉMENTARITÉ NÉCESSAIRE ENTRE LES SITES POUR CRÉER UN HAUT LIEU D'ACCUEIL DES RANDONNEURS



Culture et patrimoine	Vivant et milieux naturels
existant commerces forêt Dettroit remarquable agglomération refuge grotte historique sites et vestiges de préhistoire (dolmen, menhir) villages potentiels historiques	existant rochers et charnières remarquables espaces remarquables espaces naturels remarquables espaces géologiques remarquables points de vue remarquables forêts et haies remarquables points d'intérêt scientifique et floristique
projet Dettroit à restaurer Dettroit à restaurer Mise en valeur de la rive en plan Mise en valeur de la rive en plan Dettroit remarquable à restaurer Agglomération à restaurer et à développer Sites et vestiges de préhistoire (dolmen, menhir) à restaurer	projet rochers et charnières remarquables et sites et milieux remarquables espaces remarquables espaces naturels remarquables à restaurer espaces géologiques remarquables points de vue remarquables à restaurer forêts et haies remarquables à restaurer points d'intérêt scientifique et floristique à restaurer
Loisir et bien-être	Mobilité et condition d'accès
existant Aires de randonnée remarquables espaces remarquables de randonnée Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables	existant routes remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables
projet Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables Aires de randonnée remarquables	projet routes remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables itinéraires remarquables

RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

1. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

GROUPE 1
Affirmer un positionnement pleine nature pour le site et supprimer les deux parkings. Cette suppression est envisageable sans accompagnement d'une navette à la seule condition de changer totalement la destination touristique du site. Le site de Bious-Artigues redeviendrait alors un lac de montagne accessible seulement aux randonneurs.

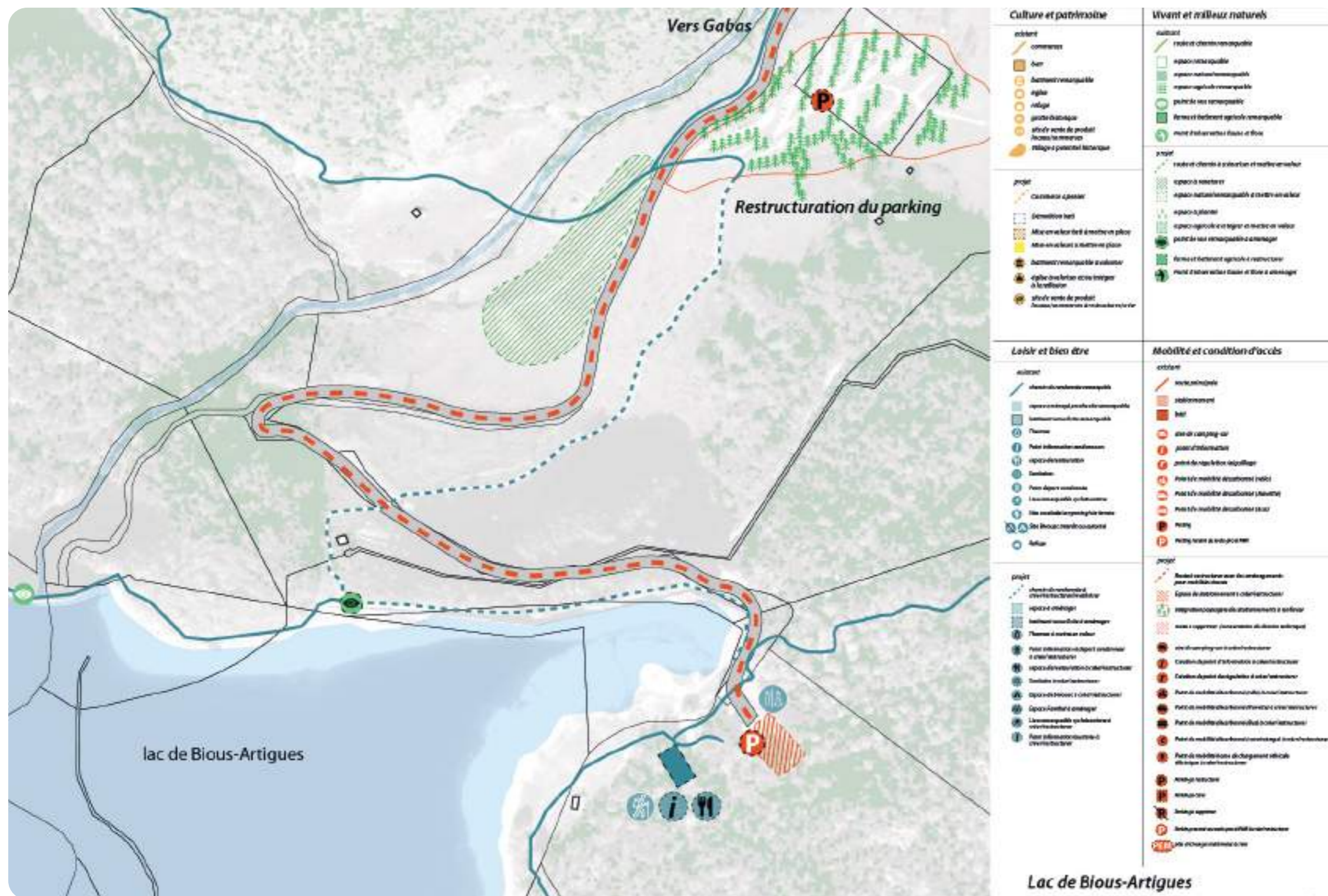
Interroger le devenir de l'accès routier du site : suppression de l'accès avec conservation d'un simple accès technique ou conservation de l'accès pour y faire passer la navette entre Gabas et Bious-Artigues

limiter les services sur les bords de lac : suppression de l'espace de restauration

Proposer une renaturation des bords de lac vers un positionnement du site comme lac de montagne qui se mérite

SECTEURS À ENJEUX

5 & 6. GABAS-BIOUS ARTIGUES : UNE COMPLÉMENTARITÉ NÉCESSAIRE ENTRE LES SITES POUR CRÉER UN HAUT LIEU D'ACCUEIL DES RANDONNEURS



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

1. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

GRUPE 2

Une nouvelle politique de stationnement a été mise en place depuis 2023 :

- le parking du « bas » est payant - 3,5 euros/jour
- le parking du « haut » est payant - 6 euros/ jour
- 8 personnes ont été embauchées pour la gestion des espaces de stationnement.

Supprimer le parking situé aux bords des rives du lac qui pourrait être réservé aux socio-professionnels. Le parking du « bas » pourrait être réaménagé avec un vocabulaire paysager plus cohérent avec son environnement. Certains sont mitigés quant à une possible fermeture du parking sur les rives du lac.

Réaménager le cheminement entre le bas et le haut pour faciliter les liaisons piétonnes

Proposer des services, de l'information et un espace de restauration de qualité

Restructurer l'espace de restauration et mieux insérer le site dans l'environnement naturel. Intégrer des services complémentaires : point d'information, espace de pique-nique, intégration des sanitaires déjà présents.

Proposer des aménagements de qualité qui favorisent l'insertion paysagère des lieux.

Proposer une navette qui relie Gabas à Bious Artigues : les deux groupes proposent une expérimentation de navette entre Gabas et Bious-Artigues pour soutenir durablement la suppression du parking bas de 800 places. La suppression de parking semble pour les deux groupes soutenable si et seulement si la création d'une navette permet l'accessibilité du site.

SECTEURS À ENJEUX

7. ARTOUSTE & FABRÈGES : UNE STATION 4 SAISONS QUI MÉNAGE SON LAC



ETAT DES LIEUX

Description

Une poche de stationnement considérable face au lac de Fabrèges et qui est particulièrement sollicitée aux périodes de plein fonctionnement de la station d'Artouste. Des lignes de transport en commun régional opèrent une régulation au niveau de ce parking.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Aménagement ou déplacement des parkings sur la rive du lac le long de la station d'Artouste
- Mise en valeur des berges du lac
- Aménagement du coeur de station
- Aménagement de l'aire d'accueil pour les campings car ?
- Des risques importants : PPR

Diversification et structuration de l'offre

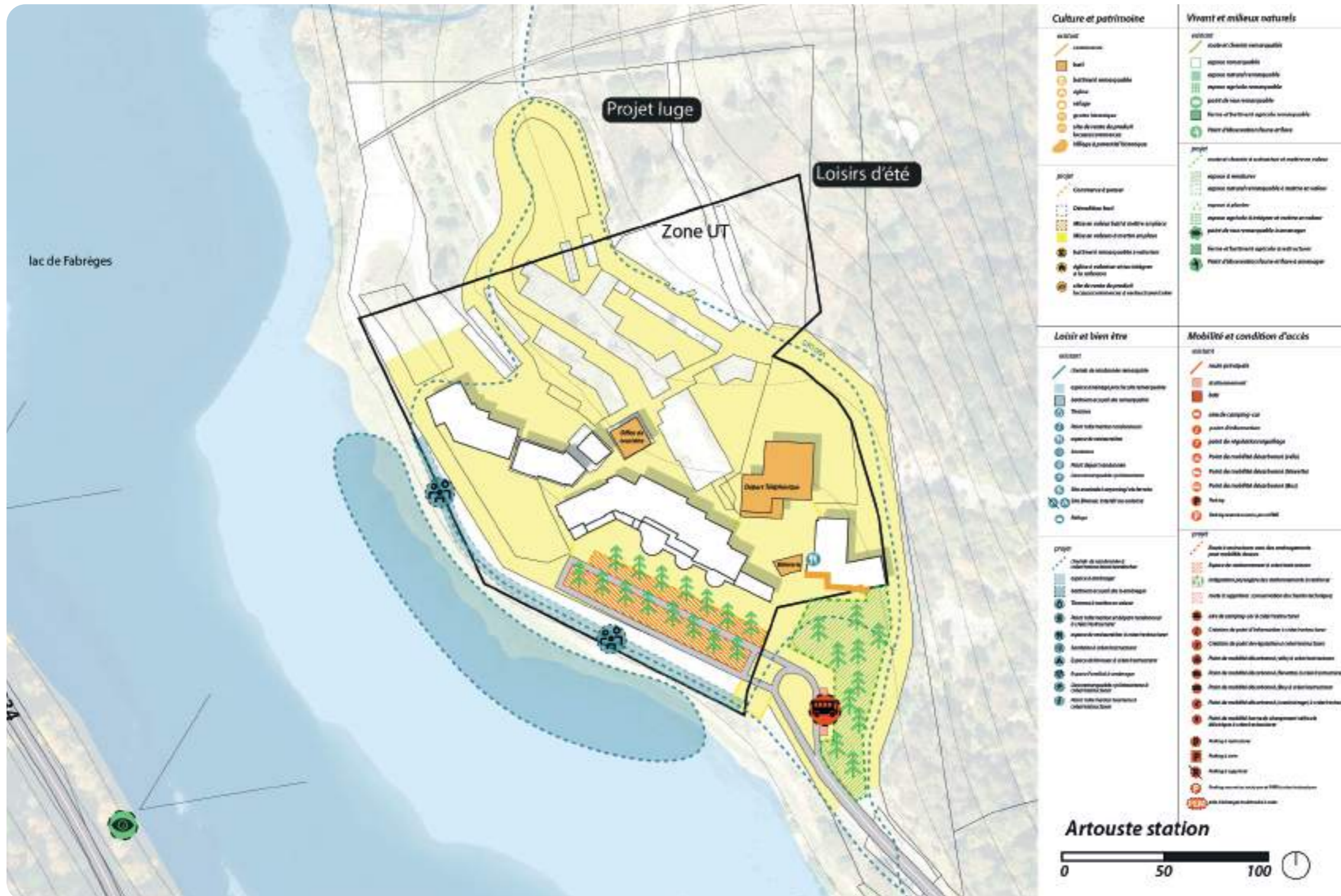
- Renforcement de l'offre d'activités qui accompagne la désaisonnalisation notamment autour du lac
- Amélioration d'une offre en hébergements diversifiée ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison en transport en commun
- Liaison en navette
- Réduction de l'accès en voiture ?

SECTEURS À ENJEUX

7. ARTOUSTE & FABRÈGES : UNE STATION 4 SAISONS QUI MÉNAGE SON LAC



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

Publics cibles : familles
Positionnement : Le lac de Fabrèges est à penser en complémentarité avec Bioux-Artigues, un espace d'accueil familial en haut de la vallée avec des services adaptés

1. LES ATOUTS D'ARTOUSTE AUJOURD'HUI

- Une stratégie de désaisonnalisation en cours de confortement : petit train, glisse, base nautique ...
- Des projets en cours : des arbres vont être coupés pour ouvrir des points de vue, l'aménagement de la rive droite pour les campings cars ...

2. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

Aménager les accès, optimiser les stationnements et piétonniser le coeur de station

L'accès voiture actuel est à conserver pour faciliter un accès aux activités. Réaménager le parking de la station : une bande à désimperméabiliser le long des rives pour créer une promenade piétonne et végétaliser le parking avec des essences locales, piétonniser le coeur de station d'Artouste

Aménager les accès et mieux accueillir les campings-cars

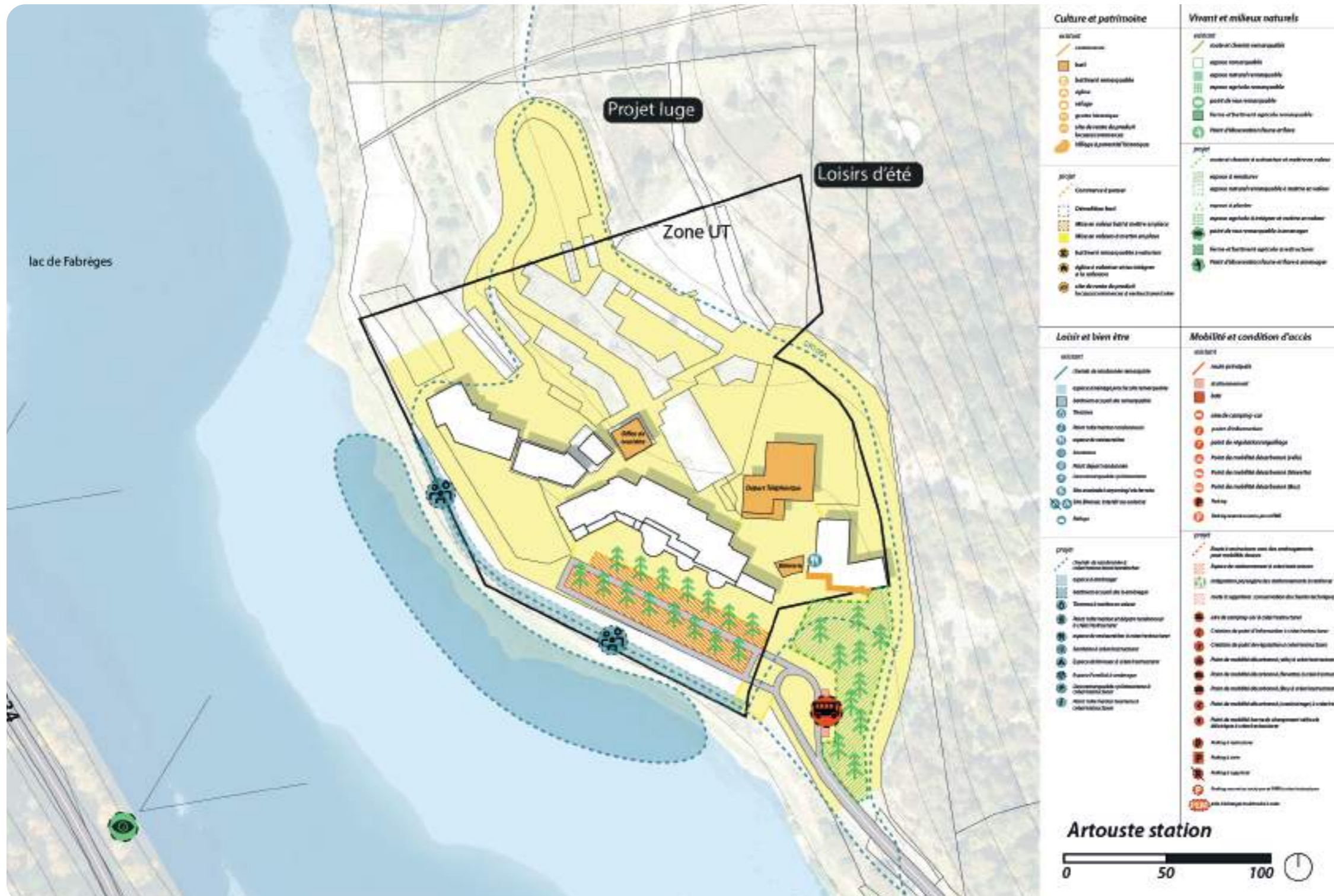
Mieux intégrer les campings-cars dans le paysage, réguler et réduire les espaces dédiés sur les rives du lac. Accueillir mieux et penser à une diffusion sur d'autres sites du territoire. Une stratégie d'accueil à l'échelle de la vallée.

Proposer une navette pour limiter la pression

Une navette pourrait desservir la rive droite du lac depuis le parking de la station hydroélectrique ou/ et le Pourtalet pour limiter et apaiser la circulation.

SECTEURS À ENJEUX

7. ARTOUSTE & FABRÈGES : UNE STATION 4 SAISONS QUI MÉNAGE SON LAC



ORIENTATIONS PROPOSÉES

1 Scénariser l'entrée de station, mettre en valeur les berges du lac

Un enjeu à scénariser les accès à Fabrèges et Artouste en aménageant les rives du lac : recul des voitures et des campings-cars, renforcement de la végétalisation, aménagement de points de vue sur le lac ... L'accès voiture actuel est à conserver pour faciliter un accès aux activités. Le parking d'entrée à la station serait réaménagé pour créer une promenade piétonne et augmenter la végétalisation des lieux. L'accueil des campings-cars le long de la route serait conservé mais réaménagé.

2 Faire de Fabrèges une station piétonne et requalifier les espaces publics

Fabrèges est une station dont la petite dimension pourrait permettre une piétonnisation globale de la station. L'ensemble des espaces publics sont à réaménager pour favoriser les déplacements piétons, renforcer la végétalisation en coeur de station et améliorer les interfaces avec les commerces (terrasses, enseignes ...).

3 Proposer des offres de loisirs en cohérence avec la stratégie de désaisonnalisation

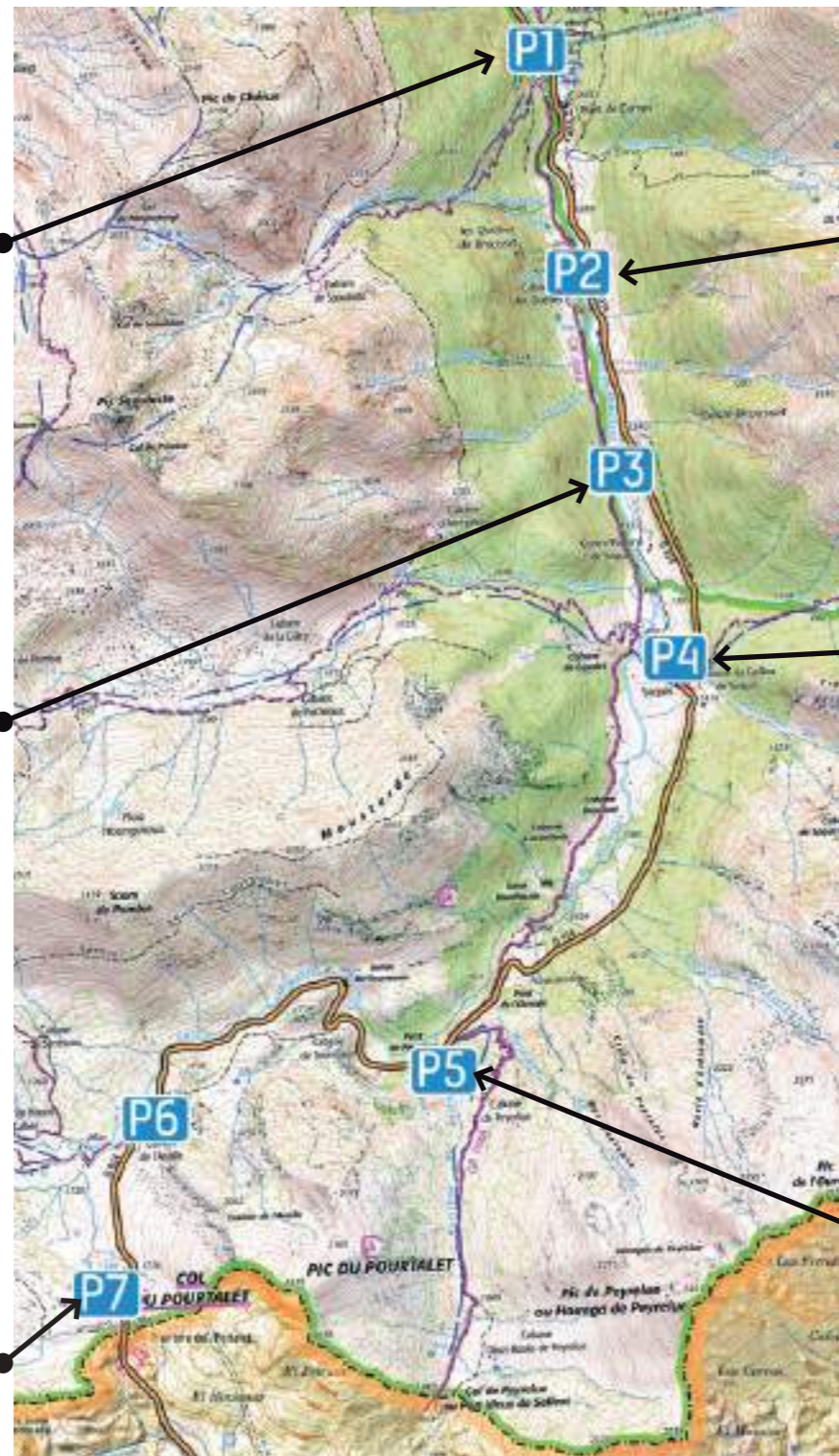
Fabrèges conforte déjà sa stratégie de désaisonnalisation. Le petit train d'Artouste est le fer de lance de cette stratégie. Des projets sont en cours tels que la base nautique et le développement de la glisse (tyrolienne ...). Un enjeu à engager une stratégie globale de désaisonnalisation qui mettent en cohérence l'offre de loisirs.

4 Proposer une navette pour desservir Fabrèges et le col du Pourtalet

Une navette pourrait desservir la rive droite du lac depuis le parking de la station hydroélectrique et le col du Pourtalet pour limiter et apaiser la circulation.

SECTEURS À ENJEUX

8. RD 934 DE FABRÈGES AU POURTALET : UNE ROUTE QUI SCÉNARISE L'ACCÈS AU COL DU POURTALET



ETAT DES LIEUX

Description

Une route départementale qui est utilisée par des véhicules en stationnement (souvent non organisé) en lien avec des déplacements de loisirs et du stationnement de camping-cars. Au niveau du Col du Pourtalet, une poche de stationnement assez peu capacitaire et non marquée qui ne permet pas de répondre aux besoins. Un complément d'offre est disponible côté espagnol pour répondre aux besoins résiduels. Il y a un enjeu de sécurisation du stationnement et des déplacements en lien avec les véhicules stationnés le long de la route vers les départs de balades et randonnées, et un enjeu d'adéquation de l'offre à la demande en stationnement à la frontière.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Signalétique dynamique en temps réel de l'offre en parking à l'échelle de la vallée
- Parking paysager au revêtement perméable
- Scénarisation de la route et mise en valeur des points de vue ?

Diversification et structuration de l'offre

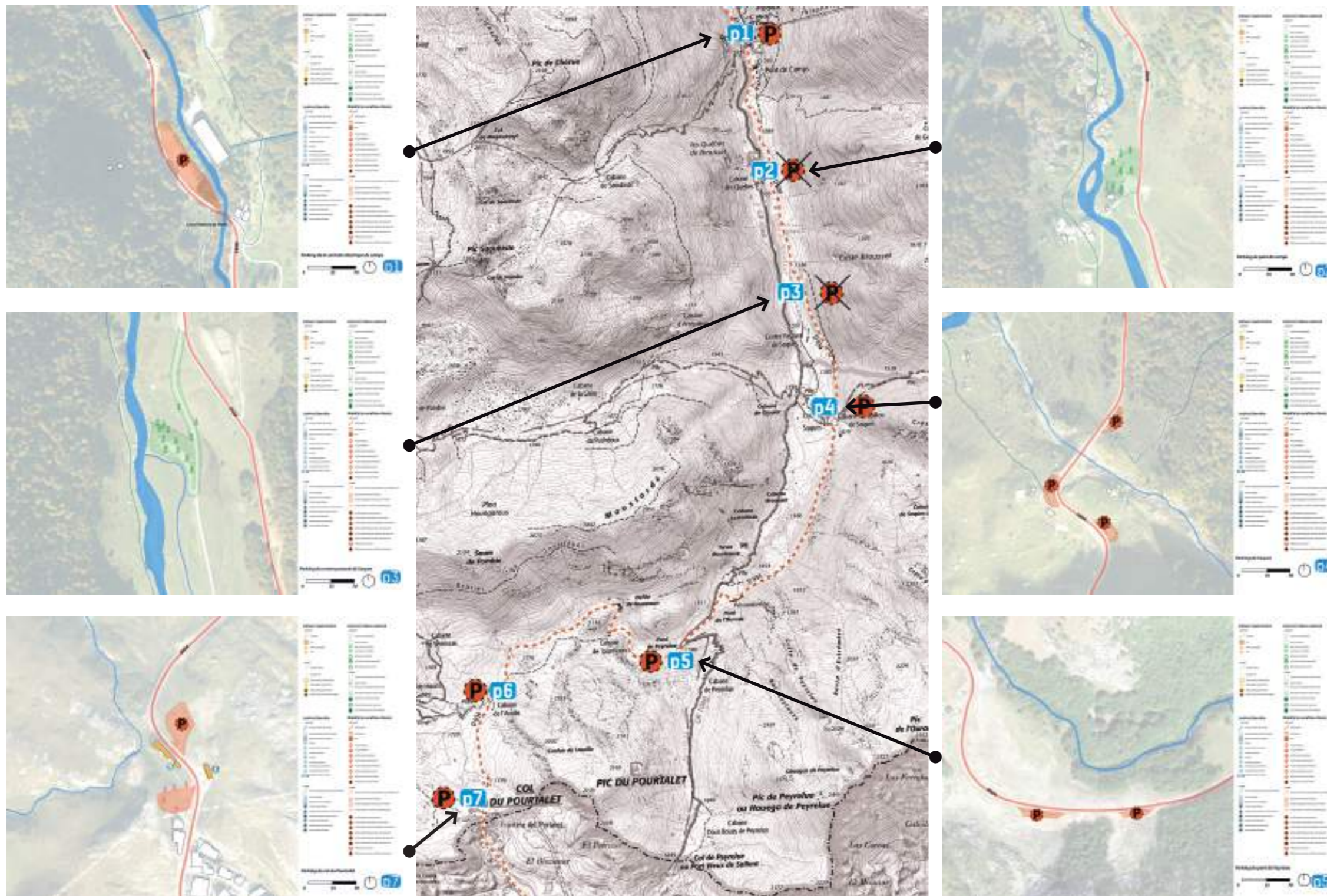
- Arrêt navette pour visiteurs
- Services vélos (location, réparation ...)
- Aire d'accueil campings-cars
- Mise en valeur de l'offre en activités de plein air ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison en transport en commun
- Liaison transfrontalière
- Accès aux activités de plein air à jalonner et cheminements sécurisés ?

SECTEURS À ENJEUX

8. RD 934 DE FABRÈGES AU POURTALET : UNE ROUTE QUI SCÉNARISE L'ACCÈS AU COL DU POURTALET



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

1. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

Mieux organiser les stationnements le long de la RD pour réduire les débordements, notamment les extensions illégales sur les zones de pâture. Mettre en place des dispositifs pour éviter le stationnement sauvage au bord de la route. Hiérarchiser les espaces de stationnement entre le lac de Fabrèges et le col du Pourtalet :

- Parking de la centrale hydroélectrique (P1) : conservation
- Parking pont de Camps (P2) : suppression et renaturation
- Parking du centre pastoral (P3) : suppression et renaturation
- Parking de Soques (P4) : conservation
- Parking du pont de Peyrelue (P5) : conservation
- Parking de la cabane de l'Araïlle (P6) : conservation
- Parking du col de Pourtalet (P7) : conservation, agrégation de services et montée en qualité des aménagements

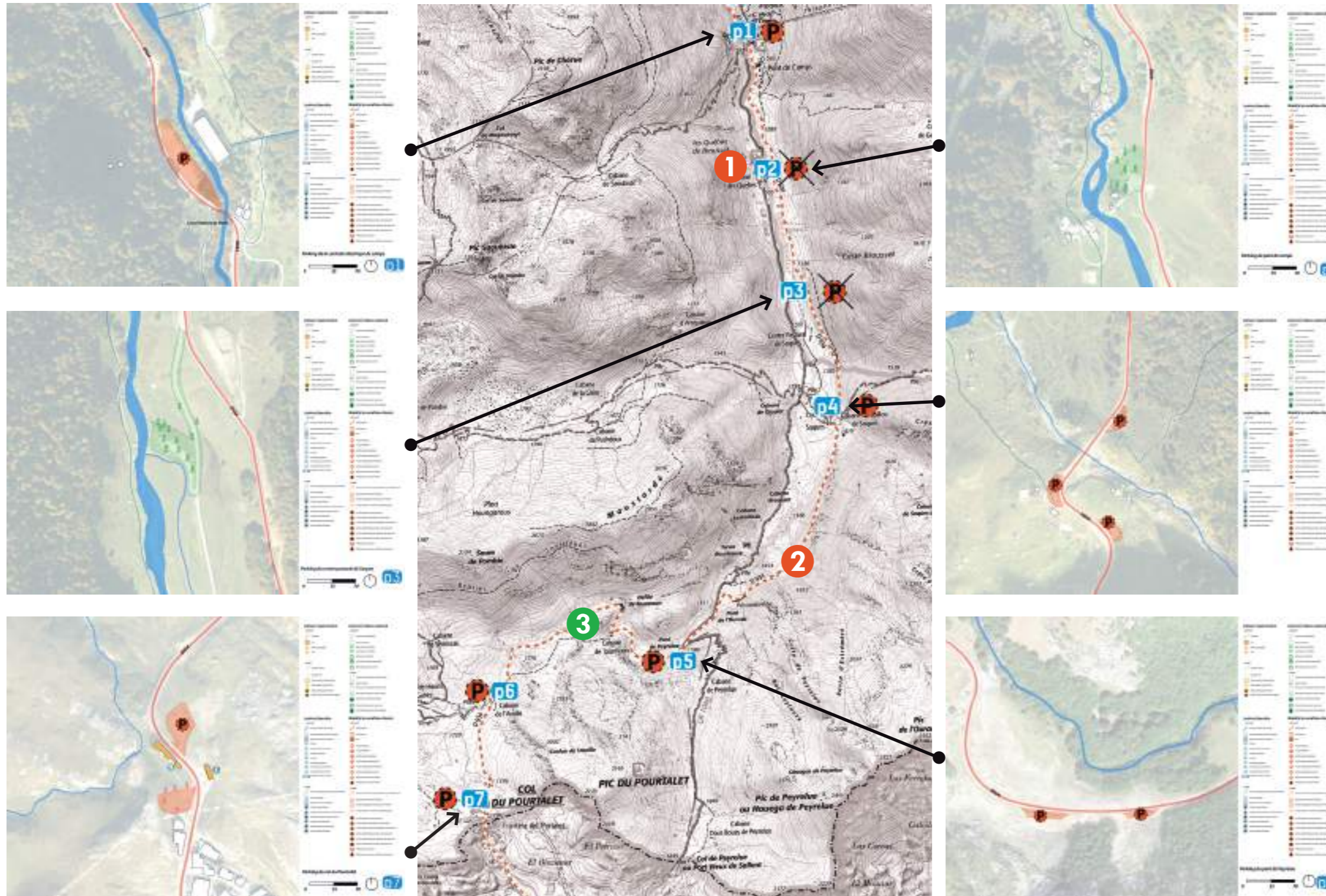
Mettre en place une navette entre Artouste et le Pourtalet

Une navette pourrait être mise en place entre le col du Pourtalet et la station d'Artouste pour limiter les circulations en voiture sur la départementale.

Un débat sur les campings cars : certains souhaitent interdire le stationnement aux camping-cars en évitant les aménagements qui impactent le paysage (barrières de hauteur ...). D'autres souhaitent les regrouper en poche pour éviter l'effet d'étalement et aménager des cônes de vue. D'autres proposent également de les installer en amont près de la centrale hydroélectrique ce qui permettrait une restructuration de la D431 qui limite le stationnement et favoriser les mobilités douces le long de la voirie. Un dialogue avec la SHERM à engager.

SECTEURS À ENJEUX

8. RD 934 DE FABRÈGES AU POURTALET : UNE ROUTE QUI SCÉNARISE L'ACCÈS AU COL DU POURTALET



ORIENTATIONS PROPOSÉES

1 Optimiser et mieux organiser les stationnements le long de la RD

Hiérarchiser les stationnements entre le lac de Fabrèges et le col du Pourtalet :

- Parking de la centrale hydroélectrique (P1) : conservation
- Parking pont de Camps (P2) : suppression et renaturation
- Parking du centre pastoral (P3) : suppression et renaturation
- Parking de Soques (P4) : conservation
- Parking du pont de Peyrelue (P5) : conservation
- Parking de la cabane de l'Araille (P6) : conservation
- Parking du col de Pourtalet (P7) : conservation, agrégation de services et montée en qualité des aménagements

Mettre en place des dispositifs pour éviter le stationnement sauvage au bord de la route.

2 Proposer une navette pour desservir Artouste et le col du Pourtalet

Une navette pourrait desservir la rive droite du lac depuis le parking de la station hydroélectrique et le col du Pourtalet pour limiter et apaiser la circulation (cf. orientation 4 - Artouste).

3 Scénariser la RD pour donner à voir le massif de l'Ossau

Un enjeu à scénariser les abords de la RD pour donner à voir le massif de l'Ossau et mieux intégrer la RD dans le paysage naturel. Un enjeu à végétaliser les parkings et à aménager des points de vue le long de la RD.

4 Créer des espaces dédiés pour l'accueil des campings-cars

Un enjeu à limiter la pression sur l'accès à Fabrèges et sur le col du Pourtalet en proposant près de la centrale hydroélectrique un espace de stationnement pour les campings-cars limité à la nuit.

SECTEURS À ENJEUX

9 & 10. EAUX BONNES & GOURETTE : DES COMPLÉMENTARITÉS AU SERVICE D'UNE STRATÉGIE GLOBALE DE REVITALISATION



ETAT DES LIEUX

Description

Le lien entre les Eaux-Bonnes et Gourette est existant en période hivernale (via une navette gratuite pour permettre en particulier aux visiteurs logeant sur les Eaux-Bonnes de se rendre en station), en période de plein fonctionnement de la station de ski. Hors saison skiable, Gourette perd en attractivité et cela impacte l'attractivité des Eaux-Bonnes. Travailler le lien entre les Eaux-Bonnes et Gourette toute l'année participerait à la revitalisation du cœur de bourg des Eaux-Bonnes et au dynamisme de Gourette hors saison hivernale. Ce lien est à qualifier (type de liaison, intensité) en fonction des ambitions de développement des deux polarités.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Aménagement des espaces publics du bourg
- Aménagement et optimisation de l'offre en stationnement
- Amélioration des cheminements et des interfaces entre les montagnes
- Amélioration de la signalétique/jalonnement ?

Diversification et structuration de l'offre

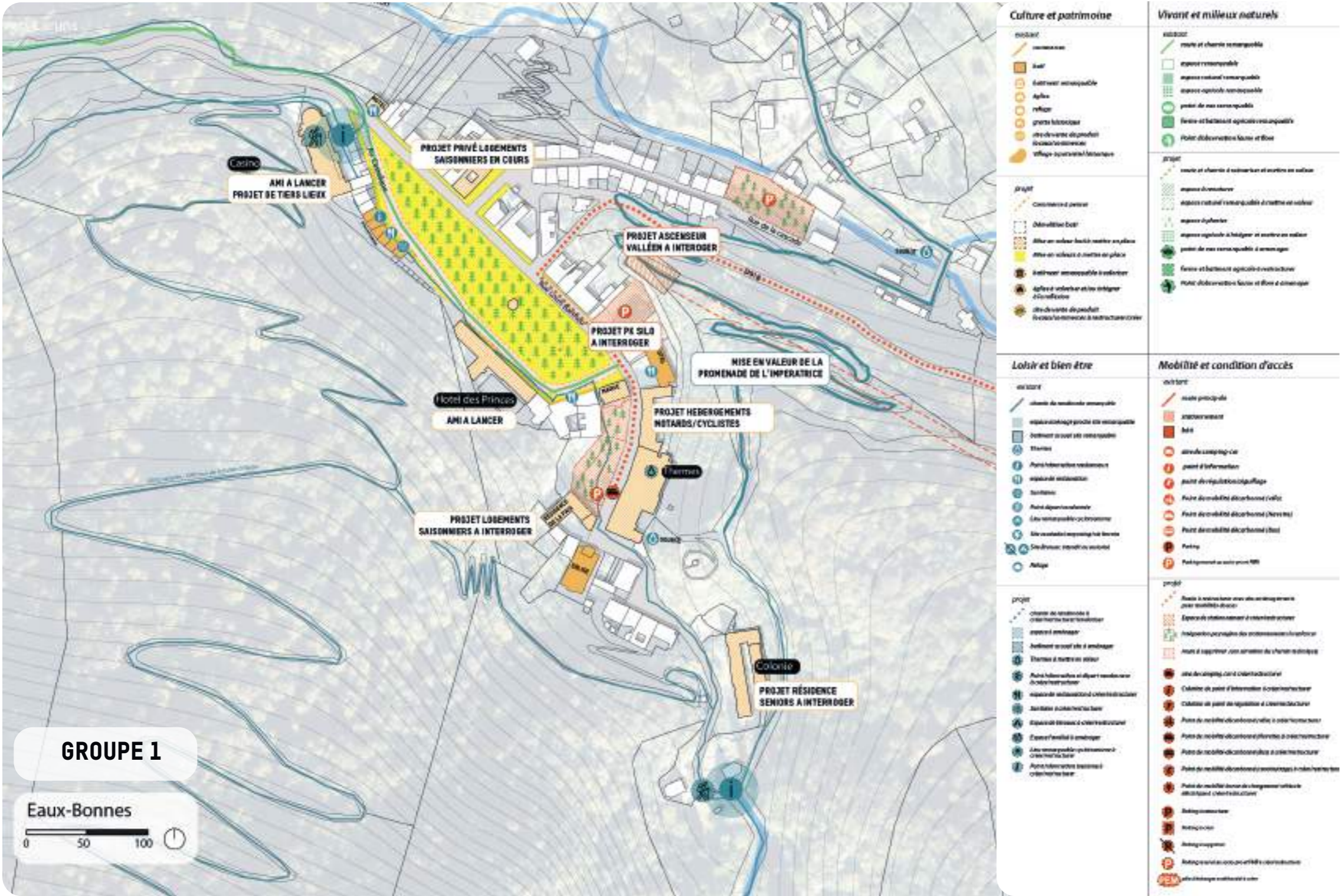
- Offre d'hébergements touristiques et à destination des saisonniers
- Offre de mobilité alternative vers Gourette
- Renforcement des services et commerces
- Diversification des usages des espaces publics
- Reconquête du patrimoine bâti : Casino, hôtel des Princes, ancienne colonie de vacances, espace thermal ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison en transport en commun
- Liaison navettes
- Liaison par câble à Gourette
- Réduction de l'accès en voiture au bourg ?

SECTEURS À ENJEUX

9 & 10. EAUX BONNES & GOURETTE : DES COMPLÉMENTARITÉS AU SERVICE D'UNE STRATÉGIE GLOBALE DE REVITALISATION



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2 - GROUPE 1

1. LES ATOUTS D'EAUX BONNES AUJOURD'HUI

- Un patrimoine architectural de qualité
- Un centre-bourg de qualité dans un site naturel
- Un patrimoine historique public ou parapublic
- Des signaux faibles du renouvellement : un privé a acheté un hôtel pour des logements saisonniers

2. LES INCONVÉNIENTS D'EAUX BONNES AUJOURD'HUI

- Un centre-bourg vieillissant qui ne rayonne pas
- Une offre thermale peu visible et fragilisée
- Un patrimoine historique dégradé et vacant

3. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

Mobiliser le patrimoine public et privé pour engager un processus de régénération du bourg

La maîtrise foncière publique constitue un levier pour amorcer un processus de régénération urbaine pouvant mobiliser les bâtiments privés dont l'état de délabrement est critique tel que l'Hôtel des Princes. Ce potentiel public pourrait accueillir des fonctions d'hébergements pour saisonniers, cyclistes et motards. Au regard de l'importance des financements nécessaires, une étude de faisabilité devra être lancée.

Interroger la création d'un ascenseur valléen et conforter l'offre en stationnement

Une hypothèse à examiner pour assurer une liaison directe avec Gourette et amplifier la transformation de la centralité historique. Le point de départ se situerait à l'extrémité de l'éperon rocheux surplombant le village. Son accès depuis la place serait envisagé via le tènement actuellement occupé par un terrain de tennis (40mX20m), à proximité de l'actuelle mairie, avec un parking silo qui consoliderait les conditions d'attractivité de la liaison avec Gourette.

Une offre complémentaire en stationnement serait envisagée sur les espaces délaissés. Une liaison piétonne permettrait toutefois de le relier la RD918.

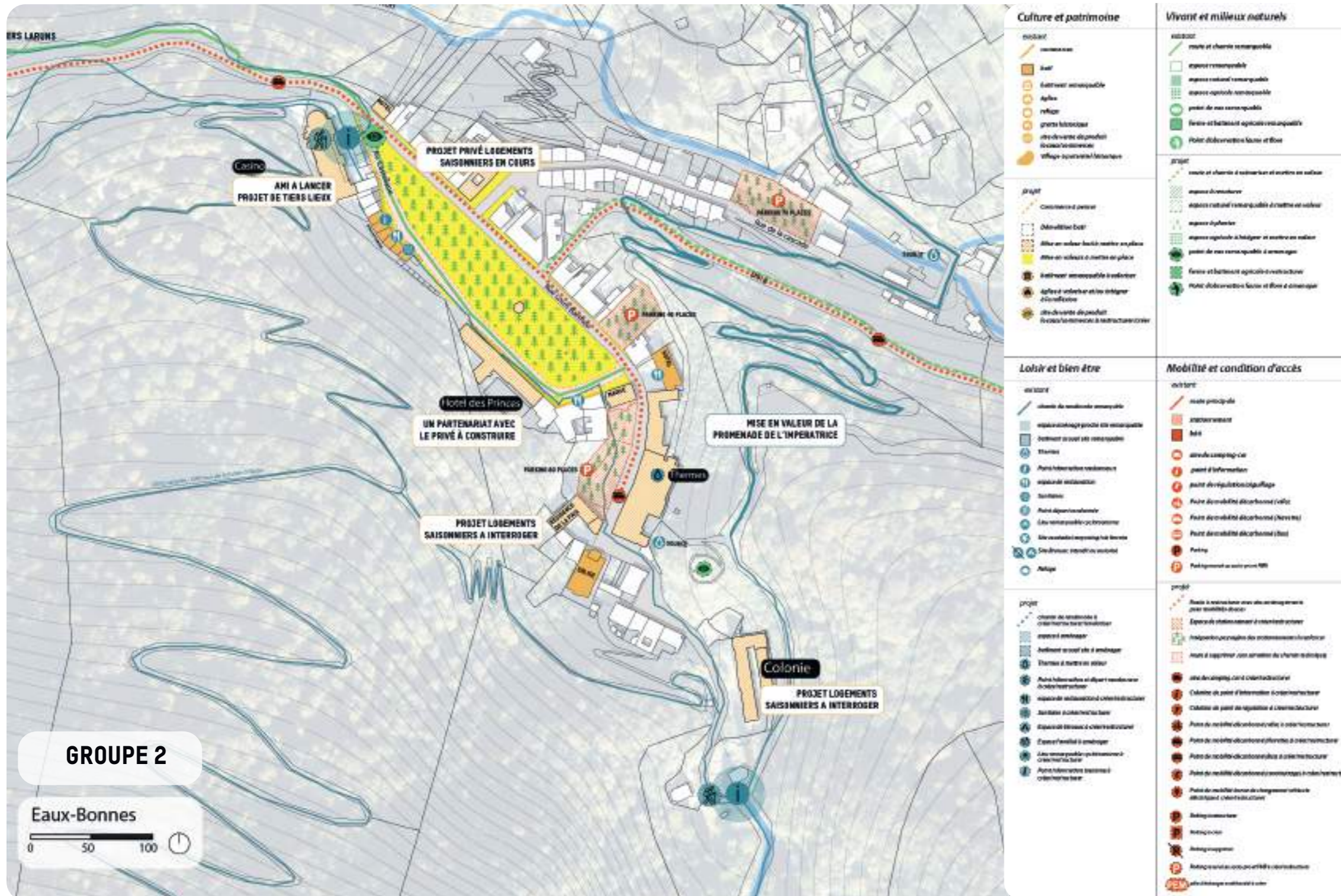
GROUPE 1

Eaux-Bonnes



SECTEURS À ENJEUX

9 & 10. EAUX BONNES & GOURETTE : DES COMPLÉMENTARITÉS AU SERVICE D'UNE STRATÉGIE GLOBALE DE REVITALISATION



GROUPE 2
Eaux-Bonnes

RÉSULTATS DE L'ATELIER 2 - GROUPE 2

Public cible : thermalistes, touristes patrimoine
Positionnement : Un bourg entre porte d'entrée vers la montagne et lieu d'accueil du thermalisme

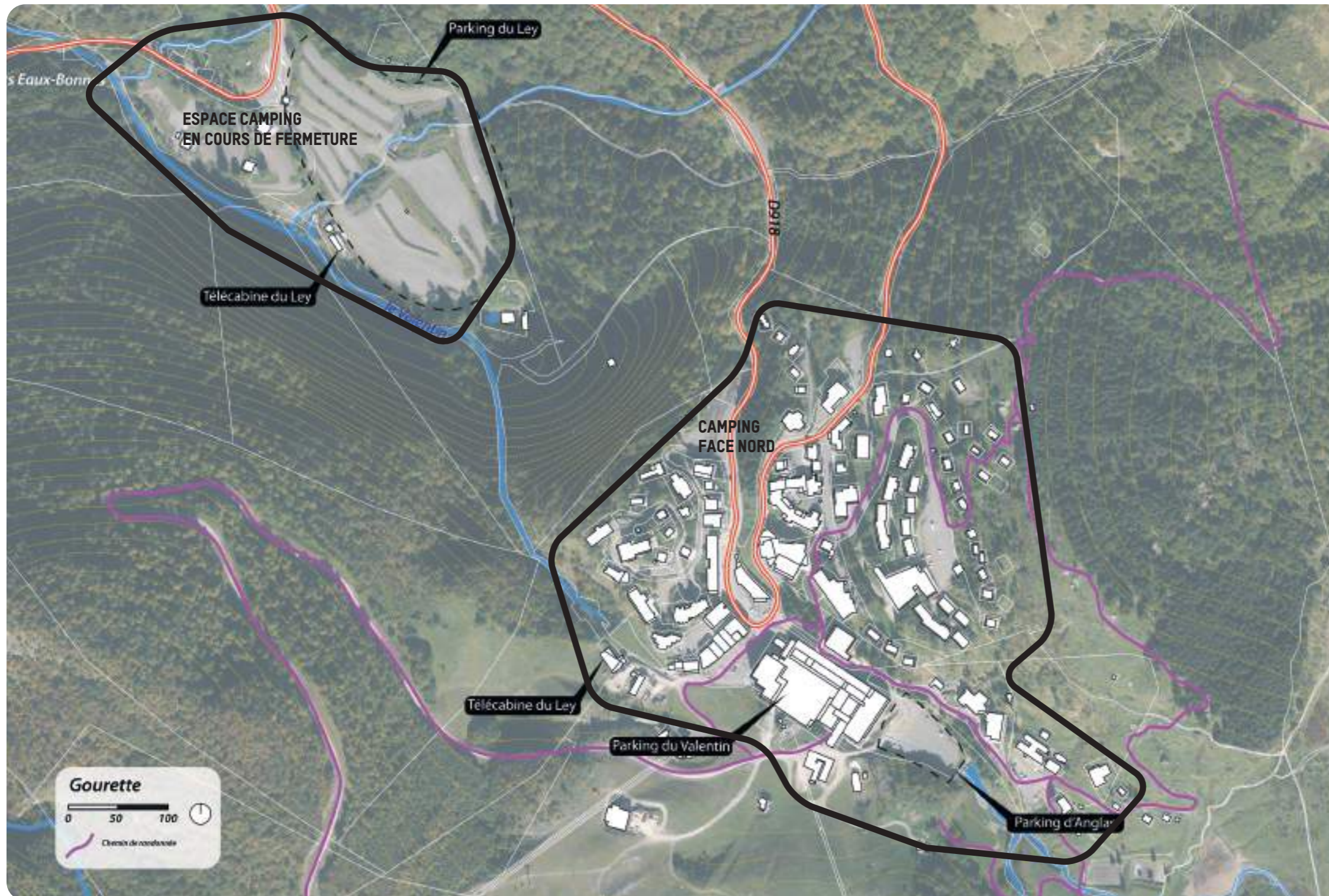
3. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN
 Aménager des espaces publics qui valorisent le site
 - Supprimer la rue devant l'hôtel des Princes pour limiter « l'effet rond-point » et pacifier le centre-bourg
 - Aménager la place centrale et le jardin avec des aménagements conviviaux qui annoncent les thermes
 - Réaménager le parking des thermes et questionner l'emplacement de la mairie : une démolition pour ouvrir des perspectives sur la montagne et les thermes

Un appel à manifestation d'intérêt à lancer pour réinvestir les bâtiments publics vacants
 - Le Casino : un tiers lieux qui accueille une hybridation de programmes : ateliers d'artistes, associations ...
 - L'ancienne colonie de la Poste qui accueille des logements pour les travailleurs saisonniers

Mettre en place une navette vers Gourette et renforcer l'offre en stationnement en coeur de bourg

SECTEURS À ENJEUX

9 & 10. EAUX BONNES & GOURETTE : DES COMPLÉMENTARITÉS AU SERVICE D'UNE STRATÉGIE GLOBALE DE REVITALISATION



SUPPORT DE L'ATELIER 2

Description

Le lien entre les Eaux-Bonnes et Gourette est existant en période hivernale (via une navette gratuite pour permettre en particulier aux visiteurs logeant sur les Eaux-Bonnes de se rendre en station), en période de plein fonctionnement de la station de ski. Hors saison skiable, Gourette perd en attractivité et cela impacte l'attractivité des Eaux-Bonnes. Travailler le lien entre les Eaux-Bonnes et Gourette toute l'année participerait à la revitalisation du cœur de bourg des Eaux-Bonnes et au dynamisme de Gourette hors saison hivernale. Ce lien est à qualifier (type de liaison, intensité) en fonction des ambitions de développement des deux polarités.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Signalétique dynamique en temps réel de l'offre en parking à l'échelle de la vallée
- Aménagement des espaces publics du cœur de station
- Aménagement des entrées de station : Face nord et intégration paysagère des stationnements
- Amélioration des cheminements piétons et vélos dans le cœur de station ?

Diversification et structuration de l'offre

- Offre d'hébergements touristiques et à destination des saisonniers
- Offre de mobilité alternative à la voiture
- Amélioration des services et des commerces
- Amélioration de l'offre de loisirs indoor/outdoor
- Renforcement de l'offre pour l'été
- Intervention sur la copropriété du Valentin
- Vocation parking du Ley hors saison skiable ?

Conditions et modalités d'accès

- Liaison en transport en commun et navettes
- Liaison par câble à Eaux Bonnes ou Laruns
- Réduction de l'accès en voiture à Gourette ?

SECTEURS À ENJEUX

9 & 10. EAUX BONNES & GOURETTE : DES COMPLÉMENTARITÉS AU SERVICE D'UNE STRATÉGIE GLOBALE DE REVITALISATION



RÉSULTATS DE L'ATELIER 2

Public cible : les familles l'été comme l'hiver
Positionnement : Une station à destination des familles c'est Gourette, une station piétonne, verticale et fraîcheur

1. LES ATOUTS DE GOURETTE AUJOURD'HUI

- Un site classé magnifique : le cirque
- Une station de ski de taille moyenne (7000 journées)
- Une station en partie piétonne
- Des signaux d'un changement de pratiques engagés : « Dans la création du parking du Ley, l'idée de réduire les voitures à Gourette. », un projet de création d'un lieu multi-activités pour l'été au plateau du Bézou

2. LES INCONVÉNIENTS DE GOURETTE AUJOURD'HUI

- Un site classé contraignant
- Un risque de mouvement de terrain à l'arrière de la station
- Un foncier majoritairement privé
- Un patrimoine années 70 dégradé
- Le complexe du Valentin, un patrimoine vétuste sous arrêté de péril pour le parking (1200 places fermées), qui compte 800 propriétaires d'où la difficulté d'intervenir.
- Des problèmes d'accès à la station qui impliquent de refuser des clients 30 jours par an

3. LES PERSPECTIVES POUR DEMAIN

- Développer des offres transport en commun et améliorer l'accessibilité : Gourette, station piétonne
- Proposer une navette exploitable également l'été pour relier Gourette à Laruns et Eaux Bonnes. Maîtriser les temps de trajet (20 min), proposer des fréquences régulières (5 ou 10 min) et des véhicules confortables pour une offre attractive.
 - Améliorer la mobilité en station : proposer une navette dans la station pour faire le lien avec le haut et le bas de la station et vers le col de l'Aubisque, engager une réflexion sur les mobilités à l'intérieur (bagages volumineux, ...).
 - Proposer des capacités de stationnement en complément du parking du Ley et accessibles en

9 & 10. EAUX BONNES & GOURETTE : DES COMPLÉMENTARITÉS AU SERVICE D'UNE STRATÉGIE GLOBALE DE REVITALISATION

navette pendant les périodes de pointe (30 jours par an) : objectiver la capacité nécessaire, engager une démarche de recherche foncière en intégrant les objectifs de sobriété foncière, maîtriser le prix du parking pour rendre attractif la navette, explorer la possibilité d'installer des parkings temporaires, mutualiser des parkings existants ...

- Optimiser les capacités du parking du Ley : mettre en place une réservation en ligne des stationnements, mettre en place un dispositif de régulation avec des informations dynamiques de Pau à Laruns pour réguler la fréquentation et éviter le refus des visiteurs, rendre le parking du Ley payant une fois la navette mise en place, engager une réflexion sur l'installation d'un parking silo au Ley.

Aménager des espaces publics résilients : Gourette, une station fraîcheur

- Aménager des espaces publics piétons pour sécuriser les parcours et la place Sarrière, développer de nouveaux usages à destination des familles notamment pour l'été (jeux, cinéma de plein air).

- Aménager les pentes pour des espaces piétons praticables et de qualité en intégrant les coûts de déneigement.

- Préserver les paysages de la vallée et mettre en valeur le cirque : le devenir du complexe du Valentin en question ?

- Développer des points de rafraîchissement en station et en hauteur en élargissant la période de fonctionnement d'autres téléphériques et des points de vue sur le cirque

- Proposer des services en station et anticiper les besoins futurs : à court terme, consignes / salle hors sac / distributeurs / pharmacie pour répondre aux besoins des familles, à long terme, espace de coworking pour accompagner le télétravail.

Proposer des offres de plein air en été et en hiver et travailler les complémentarités entre Gourette, col de l'Aubisque et Plateau du Bézou : Gourette, une station verticale

- S'inscrire en cohérence avec le projet du plateau du Bézou pour un projet estival cohérent : la création d'un lieu multi-activités l'été en projet, l'ouverture du restaurant prévue pour le développement d'un

lieu de vie, engager une réflexion sur l'ouverture d'un téléphérique l'été pour développer des activités vélo et trottinettes sur les pistes existantes, envisager la création d'un lieu de découverte de la nature et de la montagne.

- Aménager le front de neige en respectant le site classé avec un projet d'espace débutant autour de l'escalade avec des espaces indoor et outdoor.

- Rouvrir l'accès au col de l'Aubisque l'hiver (ce qui existait autrefois) : sécuriser le col pour les avalanches en travaillant avec le département et l'EPSA, se coordonner avec tous les acteurs concernés pour gérer et ouvrir la route l'hiver (commission de suivi), mettre en place une navette, développer une offre complémentaire au ski alpin à l'Aubisque « le pendant du Pourtalet » pour les clientèles qui ne skient pas avec de nouvelles activités (Raquettes, ski de fond, chiens de traîneaux entre crête blanche et Aubisque ...) et une offre de services (salle hors sac à intégrer dans le projet d'aménagement en cours...)

Inscrire les réflexions sur les infrastructures en cohérence avec l'adaptation au changement climatique

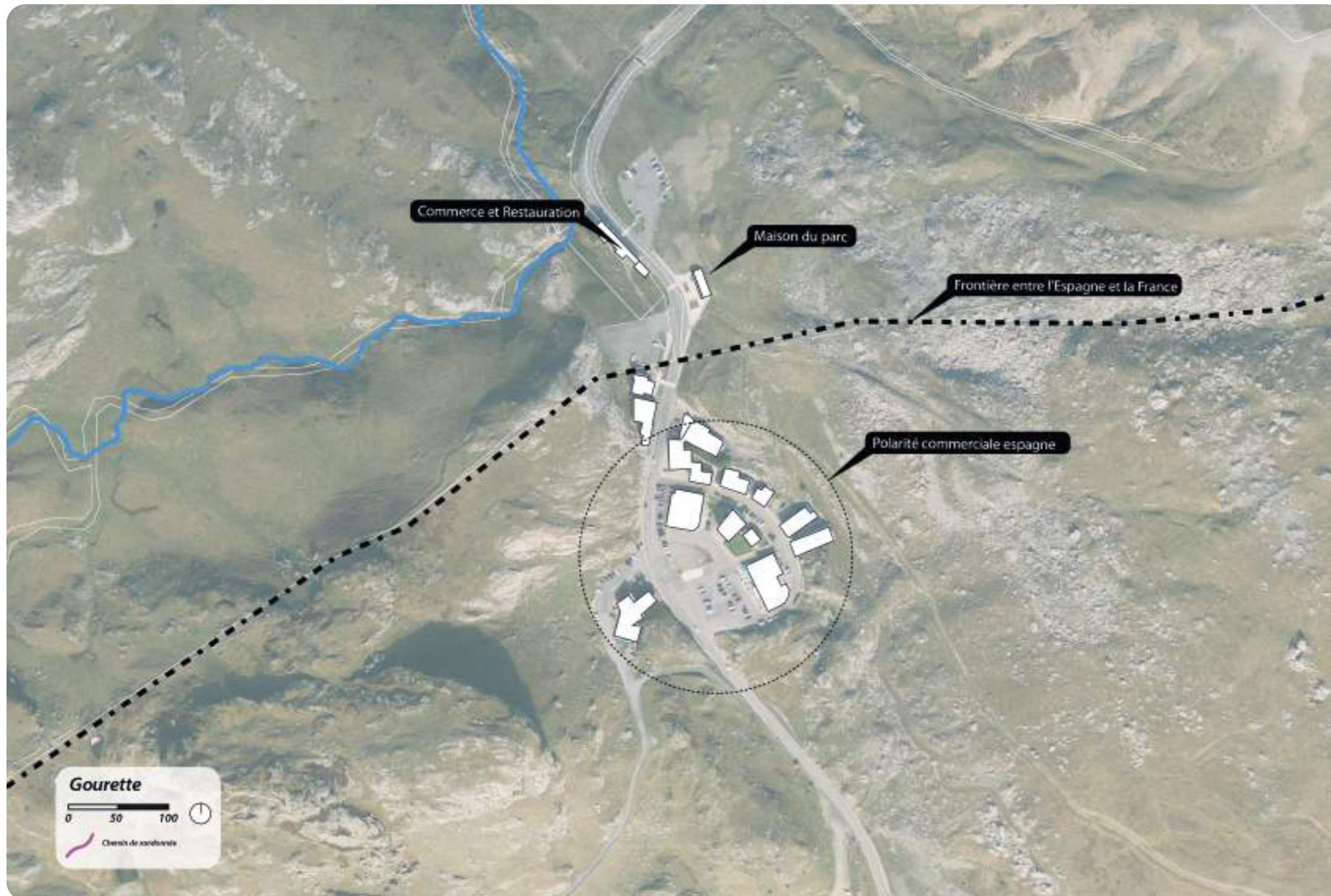
- Engager une étude de marché sur l'ascenseur valléen pour objectiver le projet et son levier réel en matière de mobilité, anticiper les investissements à l'aune du changement climatique, anticiper l'impact des coûts de fonctionnement au regard de l'expérience du Ley très coûteux, mesurer les impacts paysagers d'un tel projet dans la vallée

Engager une stratégie globale et ambitieuse d'intervention sur Gourette, traitant particulièrement du devenir du complexe du Valentin, et mobiliser les outils adaptés

Une stratégie en deux temps à engager, à court terme pour sécuriser l'activité économique et les logements par le confortement seulement sans engager des travaux de rénovation majeurs, à long terme, une réflexion à engager sur une transformation plus ambitieuse du complexe du Valentin pour ouvrir la station sur le cirque et renforcer l'attractivité de la station.

SECTEURS À ENJEUX

11. LE COL DU POURTALET : LA PORTE D'ENTRÉE TRANSFRONTALIÈRE



ETAT DES LIEUX

Description

Le Col du Pourtalet est un espace principalement traversé manquant d'usage en grande partie expliqué par la sous-exploitation et le manque de programmation des différents bâtiments du site.

Les espaces publics du Col du Pourtalet sont déqualifiés et très minéralisés, ils mettent peu en valeur le paysage exceptionnel qui entoure ce lieu. La grande majorité des chemins de randonnée ne sont pas directement connectés au col mais aux espaces de stationnement plus bas. Les espaces de stationnement très présents et peu qualitatifs.

Montée en qualité paysagère et touristique

- Aménagement des espaces publics de qualité qui mettent en valeur le site naturel du Col
- Aménagement d'espaces de stationnement qualitatif en lien avec le paysage et avec une nouvelle offre de transport en commun
- L'organisation de départ de randonnée depuis le col du Pourtalet et le jalonnement des chemins de randonnée

Diversification et structuration de l'offre

- L'animation et la programmation des bâtiments du Col du Pourtalet
- Réflexion à engager sur l'accueil des campings car

Conditions et modalités d'accès

- Liaison en transport en commun et navettes
- Liaisons entre l'Espagne et la France

INterland
72-74, rue d'Alsace
69100 Villeurbanne

6-8, avenue Faidherbe
93100 Montreuil

+33(0)4 72 40 05 08
www.INterland.info

Contact
f.hulliard@interland.info
a.moreux@interland.info

INterland
architecture urbanisme paysage

